

Добавление и исключение дома из управления

№4

В статье описывается процесс добавления дома к перечню многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация.

В этой статье:

- Добавление дома к управлению;
- Добавление дома в Систему;
- Исключение дома из управления.

Добавление дома к управлению

Для того чтобы просмотреть список «моих» домов для раскрытия информации необходимо зайти в Главное меню, выбрать раздел «Раскрытие информации», подраздел «Мои дома».

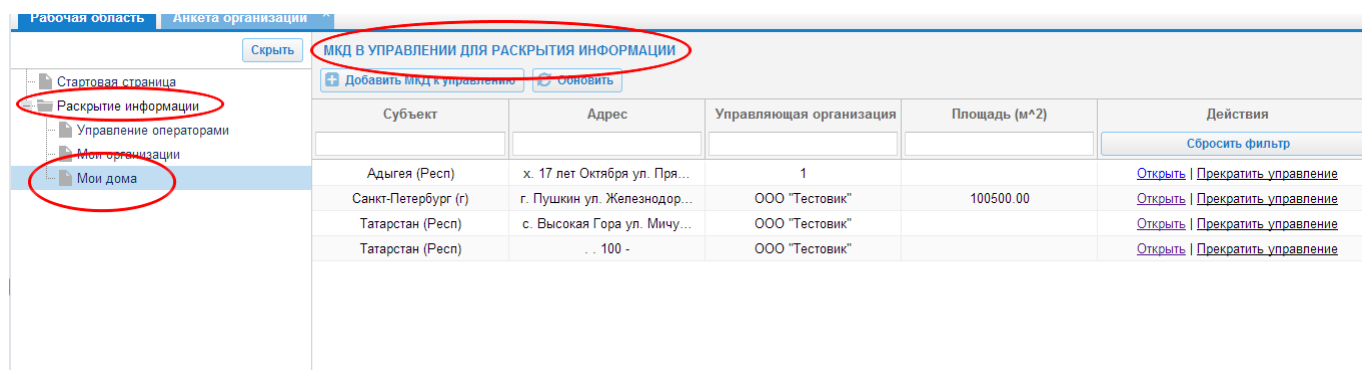


Рисунок 1 – Дома в управлении для раскрытия информации

Если вы хотите добавить дом к перечню многоквартирных домов, управление которыми осуществляет управляющая организация, вам необходимо нажать на кнопку «Добавить дом к управлению».

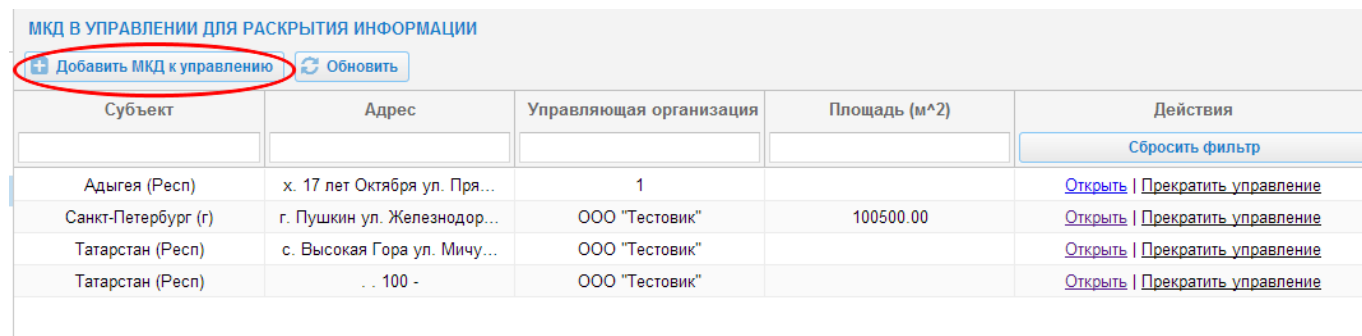


Рисунок 2 – Добавление дома к управлению

В открывшейся форме необходимо указать субъект РФ и заполнить информацию по адресу дома, затем нажать кнопку «Поиск».

Добавление дома в список управления (шаг "Поиск дома")

Поиск

Укажите адрес дома для поиска, и нажмите "Поиск"! Поля, отмеченные *, обязательны для заполнения.
Примечание: для Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя поле "Населенный пункт" не является обязательным к заполнению.

Субъект федерации:*

Населенный пункт:*

Улица:*

Улица отсутствует

Номер дома:

Корпус:

Строение:

Рисунок 3 – Поиск дома

Если дом с заданными параметрам найден, то на следующем шаге появляется список домов по результатам вашего поиска. Из данного списка выбираете нужный вам дом. Если дом свободен и не находится в управлении организации, то нажимаем кнопку «Добавить в управление». Если дом находится в управлении другой организации, то при нажатии на кнопку «Добавить в управление» вы увидите уведомление.

Добавление дома в список управления (шаг "Выбор дома")

Назад **Добавить в управление**

Укажите адрес дома для поиска, и нажмите "Поиск"! Поля, отмеченные *, обязательны для заполнения.

Адрес	Управление
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 1А	Свободен
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 1Б	Свободен
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 22А	Свободен
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 36А	Свободен
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 1 А	ЖСК "Строитель"
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 1 Б	ООО "Управляющая компан...
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 13	ООО "Управляющая компан...
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 14	ООО "Управляющая компан...
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 16	ООО "Управляющая компан...
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 17/10	ООО "Управляющая компан...
, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 22 А	ООО "Управляющая компан...

Рисунок 4 – Выбор и добавление дома в управление

Затем заполняем информацию о договоре управления выбранным домом: указываем управляющую организацию, в случае если их несколько, дату начала управления и плановую дату завершения и нажимаем «Сохранить».

Добавление дома в список управления (шаг "Заполнение информации об управлении")

Назад Сохранить

Заполните информацию об управлении выбранным домом и нажмите "Сохранить"!

Полный адрес дома: , г. Казань, ул. Большая Красная, д. 1А

Управляющая организация*: Тестовая компания (Модератор)

Дата начала управления*:

Плановая дата завершения управления*:

Рисунок 5 – Сохранение информации о доме

Если по заданным параметрам дом не найден, то над полем «Субъект РФ» появится сообщение: «Дом по заданным параметрам поиска не найден. Повторите поиск, уточнив параметры поиска, или перейдите к добавлению дома в Систему».

Добавление дома в список управления (шаг "Поиск дома")

Поиск Добавить новый дом в систему

Укажите адрес дома для поиска, и нажмите "Поиск"! Поля, отмеченные *, обязательны для заполнения.
Примечание: для Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя поле "Населенный пункт" не является обязательным к заполнению.

Дом по заданным параметрам поиска не найден. Повторите поиск, уточнив параметры поиска, или перейдите к добавлению дома в Систему.

Субъект федерации:* Адыгея (Респ) ▼

Населенный пункт:* Адыгейск (г) ▼

Улица:* В.И.Ленина (пр-кт) ▼

Улица отсутствует

Номер дома:

Корпус:

Строение:

Рисунок 6 – Дом не найден

Добавление дома в Систему.

Если вы хотите добавить новый дом в Систему, необходимо нажать на кнопку «Добавить новый дом в систему». Кнопка появится только после того, как дом по заданным вами параметрам поиска не будет найден.

Добавление дома в список управления (шаг "Поиск дома")

Поиск **Добавить новый дом в систему**

Укажите адрес дома для поиска, и нажмите "Поиск"! Поля, отмеченные *, обязательны для заполнения.
Примечание: для Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя поле "Населенный пункт" не является обязательным к заполнению.

Дом по заданным параметрам поиска не найден. Повторите поиск, уточнив параметры поиска, или перейдите к добавлению дома в Систему.

Субъект федерации:* Адыгея (Респ) ▼
Населенный пункт:* Адыгейск (г) ▼
Улица:* В.И.Ленина (пр-кт) ▼
 Улица отсутствует

Номер дома:
Корпус:
Строение:

Рисунок 7 – Добавление нового дома в Систему

В открывшейся форме заполните показатели нового дома и нажмите «Сохранить».

Добавление дома в список управления (шаг "Добавление нового дома в систему")

Назад **Сохранить**

Заполните показатели нового дома и нажмите "Сохранить". Дом будет добавлен в систему и затем его можно будет добавить в список управления.

Субъект федерации:* Адыгея (Респ)

Населенный пункт:* Адыгейск (г)

Улица:* В.И.Ленина (пр-кт)

Улица отсутствует

Номер дома:* 1

Корпус:

Строение:

Полный адрес дома: Респ. Адыгея, г. Адыгейск, пр-кт. В.И.Ленина, д. 1

Стадия жизненного цикла дома:* Эксплуатируемый

Признак состояния дома:* Исправный

Рисунок 8 – Сохранение информации о новом доме

Если дом с введенными показателями уже существует в Системе, то при нажатии кнопки «Сохранить» вы увидите уведомление. В этом случае необходимо повторно воспользоваться поиском, проверив корректность введенных параметров.

Исключение дома из управления.

Если вы хотите исключить дом из перечня многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты, то в столбце действия нажмите на «Прекратить управление» напротив выбранного дома.

МКД В УПРАВЛЕНИИ ДЛЯ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

+ Добавить МКД к управлению Обновить

Субъект	Адрес	Управляющая организация	Площадь (м ²)	Действия
				Сбросить фильтр
Адыгея (Респ)	х. 17 лет Октября ул. Пря...	1		Открыть Прекратить управление
Санкт-Петербург (г)	г. Пушкин ул. Железнодоро...	ООО "Тестовик"	100500.00	Открыть Прекратить управление
Татарстан (Респ)	с. Высокая Гора ул. Мичу...	ООО "Тестовик"		Открыть Прекратить управление
Татарстан (Респ)	... 100 -	ООО "Тестовик"		Открыть Прекратить управление

Рисунок 9 – Прекращение управления домом

В открывшейся форме нужно указать причину исключения дома, дату завершения договора и основание для его завершения. После этого нажимаем «Прекратить управление домом».

Добавление дома в список управления (шаг "Поиск дома")

Прекратить управление домом

Отмена

Заполните показатели нового дома и нажмите "Сохранить". Дом будет добавлен в систему и затем его можно будет добавить в список управления.

Действие договора обслуживания прекращено

Дом был включен в список по ошибке

Дата завершения договора: ДД.ММ.ГГГГ

Основание завершения договора:

Рисунок 10 – Выбор причины для удаления дома из списка обслуживаемых