

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-1356/19**

о назначении административного наказания

**11 ИЮН 2019**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
**Ревин Н. А.,**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-1356/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Останкинского района»

**У С Т А Н О В И Л:**

«12» апреля 2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма Префектуры № 01-14-760/19 от 11.04.2019г., проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Академика Королева ул., д.9, к.5; Аргуновская ул., д.16, Аргуновская ул., д.16, к.2; Большая Марьинская ул., д.15, к.2; Бочкова ул., д.11; Бочкова ул., д.9; Звездный б-р, д.5; Звездный б-р, д.5, к.2; Кондратьюка ул., д.4; Кондратьюка ул., д.6; Кондратьюка ул., д.9, к.2; Новоостанкинская 2-я ул., д.2; Новоостанкинская 3-я ул., д.2; Новоостанкинская 3-я ул., д.4; Останкинская 1-я ул., д.13/1; Останкинская 1-я ул., д.19/1; Останкинская 1-я ул., д.21; Останкинская 1-я ул., д.21а; Останкинская 1-я ул., д.25.

ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от № 077000032 от 20.03.2015г. и договоров управления многоквартирными домами № 617 от 01.01.2010г., № 857 от 01.01.2010г., № 1388 от 01.01.2010г., № 865 от 01.01.2010г., № 621 от 01.01.2010г., № 2084 от 01.09.2012г., № 1774 от 06.06.2011г., № 895 от 01.01.2010г., № 667 от 01.01.2010г., № 291 от 01.01.2010г., № 670 от 01.01.2010г., № 916 от 01.01.2010г., № 730 от 01.01.2010г., № 850 от 01.01.2010г., № 18183 от 01.01.2011г., № 939 от 01.01.2010г., № 940 от 01.01.2010г., № 11/14 от 01.11.2011г., № 613 от 01.01.2010г.

В результате осмотра установлено, что ГБУ г. Москвы "Жилищник Останкинского района" при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу Академика Королева ул., д.9, к.5: (п. 5.6.2) Пожарный шкаф разуконплектован. Отсутствуют пожарные рукава эт.10;
- по адресу Аргуновская ул., д.16: (п. 4.1.6) Неисправность системы водостоков; Неисправность отмстки; (п. 2.1.1) Отслоение окрасочного слоя прямока входной двери в подвал. Отслоение окрасочного слоя входных групп в подьезде;
- по адресу Аргуновская ул., д.16, к.2: (п. 5.9.5) Неисправность двери мусорокамеры;
- по адресу Большая Марьинская ул., д.15, к.2: (п. 5.6.2) Пожарный шкаф разуконплектован. Отсутствуют пожарные рукава эт.4 под.1;
- по адресу Бочкова ул., д.11: (п. 2.1.1) Отслоение окрасочного слоя двери входа в подьезд;
- по адресу Бочкова ул., д.9: (п. 2.1.1) Неисправность площадки входной группы в под.1; (п. 5.6.2) Неисправность плитки входной группы в под.2; Пожарный шкаф разуконплектован. Отсутствуют пожарные рукава эт.2 под.1.
- по адресу Звездный б-р, д.5: (п. 2.1.1) Отслоение окрасочного слоя нижней плоскости плиты входной группы под.1-5; (п. 4.8.1) Неисправность крылец под.1,2; (п. 3.2.1) Не выполнен ремонт входных дверей в под. 1-5;
- по адресу Звездный б-р, д.5, к.2: (п. 2.1.1) Неисправность плитки цоколя;
- по адресу Кондратьюка ул., д.4: (п. 4.2.4.3) Отслоение окрасочного слоя козырька в под.3;
- по адресу Кондратьюка ул., д.6: (п. 5.2.2) Отсутствие окрасочного слоя дверей входов в под.1,2; (п. 3.2.1) отсутствует зазор между газопроводом и водостоком;
- по адресу Кондратьюка ул., д.9, к.2: (п. 2.6.2) Отсутствуют лотки отводящие воду от стен; (п. 5.9.5) Неисправность двери мусорокамеры; (п. 2.1.1) Наличие вандальных надписей на фасаде;
- по адресу Новоостанкинская 2-я ул., д.2: (п. 4.1.5) Прямока входа в подвал ниже 15 см; (п. 4.1.6) неисправность отмстки; (п. 2.1.1) отслоение окрасочного слоя входной группы, двери мусорокамеры;
- по адресу Новоостанкинская 3-я ул., д.2: (п. 4.8.1) Неисправность плитки входной группы подьезда; (п. 5.9.5) Неисправность двери мусорокамеры;
- по адресу Новоостанкинская 3-я ул., д.4: (п. 5.6.2) Пожарный шкаф разуконплектован. Отсутствуют пожарные рукава эт.6; (п. 2.1.1) Наличие вандальных надписей на двери мусорокамеры;
- по адресу Останкинская 1-я ул., д.13/1: (п. 4.6.1.1) Неисправность системы водостоков;
- по адресу Останкинская 1-я ул., д.19/1: (п. 4.6.1.1) Неисправность системы водостоков;
- по адресу Останкинская 1-я ул., д.21: (п. 4.6.1.1) Неисправность системы водостоков;
- по адресу Останкинская 1-я ул., д.21а: (п. 4.6.1.1) Неисправность системы водостоков;
- по адресу Останкинская 1-я ул., д.25: (п. 4.6.1.1) Неисправность системы водостоков.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ "Жилищник Останкинского района" привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-956/18 от 27.03.2018г, вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



# ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК ОСТАНКИНСКОГО РАЙОНА »**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7717772405 Дата госрегистрации: 24.12.2013

АДРЕС: 129515, г. Москва, Академика Королева ул., д. 4, к. 2(129515, г. Москва, Академика Королёва улица, д. 4, к. 2)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях;

и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000214295753**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.