

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
по адресу: г. Калуга, ул. Тимовская дом № 4  
(в форме заочного голосования)

г. Калуга

«30» 05 2012г.

Общая площадь дома, в том числе жилая:

1423,90

Площадь помещений, находящихся в собственности:

1364,5

Площадь помещений, находящихся в  
собственности городского округа

«Город Калуга»:

59,40

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании:

1314,4 м<sup>2</sup> - 92%

Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Выбор членов счетной комиссии.
2. Расторжение договора управления № 02-26/22-08 от 04.02.2008г., с управляющей компанией ООО «Строим дом» (п.7.2. договора в одностороннем порядке. В отношении Управляющей организации принято решение о признании банкротом)
  1. Выборы управляющей организации.
  2. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Результаты голосования**

Утверждение состава счетной комиссии				
1.	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
	<u>Михайлова М.В.</u>	<u>1314,4</u> кв.м.	— кв.м.	— кв.м.
	<u>Иванова В.В.</u>			
	<u>Ромашева Р.А.</u>			
		<u>100</u> % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании
		<u>92</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2.	<b>Расторжение договора управления № 02-26/22-08 от 04.02.2008г. с управляющей компанией ООО «Строим дом» (п.7.2. договора в одностороннем порядке. В отношении Управляющей организации принято решение о признании банкротом).</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержались»
		<u>1314,4</u> кв. м.	— кв.м.	— кв. м.
		<u>100</u> % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании
		<u>92</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирном доме

3.	<b>Заключение договора управления с ООО «Техно-Р»</b>			
	<b>Вариант решения</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержались»</b>
	А. Управляющая организация <i>ООО «Техно-Р»</i>	<i>1314,4</i> кв.м.	— кв.м.	— кв.м.
		<i>100</i> % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <i>92</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
5.	<b>Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме г. Калуга, ул. Чижевского д.4, кв.</b>			
	<b>Вариант решения</b>	<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержались»</b>
	<i>г. Калуга, ул. Чижевского д.4, кв. 23</i>	<i>1314,4</i> кв.м.	— кв.м.	— кв.м.
		<i>100</i> % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании <i>92</i> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	— % от Общего числа голосов собственников принявших участие в собрании — % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решили:

1. Утвердить состав счетной комиссии. \_\_\_\_\_

2. Решили расторгнуть договор на управления № № 02-26/22-08 от 04.02.2008г с ООО «Строим дом» ( п.7.2. договора в одностороннем порядке. В отношении Управляющей организации принято решение о признании банкротом).

3. Заключить договор управления с ООО «Техно-Р»

5. Утвердить место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Калуга, ул. Чижевского д.4, кв. *23*

Инициатор проведения общего собрания : *Жушкова Н. А.*

Счетная комиссия: *Михайлова А. Р.*  
*Аванова В. П.*  
*Жушкова Н. А.*