

## Протокол

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Вологда, ул. 1 мкр. ГПЗ-23, д. 3, корп. 1  
(в очно-заочной форме)

г. Вологда

«25» октября 2016 г.

Инициатор общего собрания, собственник квартиры № 3 – Коновалова Наталья Владимировна,  
общей площадью 22,73 кв.м.

Свидетельство государственной регистрации права 35/15 № 407605 выданное

Интересы муниципального образования город Вологда, исполняющего полномочия собственника муниципальных жилых помещений в доме представляет \_\_\_\_\_, действующей(его) на основании доверенности № \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Вологды.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1716,0 кв. м, в том числе в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ кв. м.

Присутствующие \_\_\_\_\_ представляют интересы собственников помещений общей площадью 1413,1 кв. м, что составляет 82,8 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Один голос равен одному квадратному метру общей площади помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1413,1 голосов, что составляет 82,8 %. Кворум для принятия решений имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом оформления и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии, наделение их правом подсчитать голоса в порядке, установленном жилищным законодательством РФ, оформить и подписать протокол общего собрания.
3. Отчет о работе за 2015 год.
4. Информация о поступлении денежных средств на специальный счет фонда капитального ремонта.
5. Об утверждении размера платы на содержание жилья.
6. Косметический ремонт подъезда в летний период 2016 года.
7. Организационные вопросы.

### По первому вопросу:

Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями по подписанию протокола собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель - Жарошниц Ю.С. - кв. 11  
Проголосовали «за» 1291,9 - 87,7 %  
Проголосовали «против» 181,2 - 12,3 %  
Проголосовали «воздержался» \_\_\_\_\_ %

Секретарь собрания - Коновалова Н.И. - кв. 9  
Проголосовали «за» 1291,9 - 87,7 %  
Проголосовали «против» 181,2 - 12,3 %  
Проголосовали «воздержался» \_\_\_\_\_ %

### РЕШИЛИ:

Выбрать Председателем собрания Жарошниц Ю.С.

Выбрать Секретаря собрания Коновалова Н.И.

### По второму вопросу:

Слушали председателя собрания, который (ая) предложил (а) оформить протокол собрания в письменной форме с указанием повестки дня, голосования по каждому вопросу отдельно, с отражением результатов голосования в количестве процентов от общего числа голосов по каждой формулировке «за», «против», «воздержался», и подписанный председателем собрания, секретарем и инициатором собрания протокол передать в управляющую организацию.

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали по второму вопросу:

«за» 87,7 %, «против» - 12,3 %, «воздержался» - --- %

**Решили:**

Утвердить предложенный порядок составления протокола общего собрания.

**По третьему вопросу:**

Слушали председателя собрания, который(ая) предложил(а) утвердить отчет по работе Совета дома за 2015 год.

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали по третьему вопросу:

«за» 87,7 %, «против» - 12,3 %, «воздержался» - --- %

**Решили:**

Утвердить отчет по работе Совета дома за 2015 год.

**По четвертому вопросу:**

Слушали председателя собрания, который(ая) довела до сведения собственников помещений о размере поступивших денежных средств по статье капитальный ремонт.

Вопрос поставлен на голосование:

Ознакомлено по четвертому вопросу:

100 %

**По пятому вопросу:**

Слушали председателя собрания, который(ая) предложил(а) утвердить с 01 марта 2016 тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,69 рублей с м<sup>2</sup>.

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали по пятому вопросу:

«за» 87,1 %, «против» - 12,3 %, «воздержался» - 3,6 %

**Решили:**

Утвердить с 01 марта 2016 тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,69 рублей с м<sup>2</sup>.

**По шестому вопросу:**

Слушали председателя собрания, который(ая) предложил(а) выполнить работы по косметическому ремонту подъезда в летний период 2016 года.

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали по шестому вопросу:

«за» 73,8 %, «против» - 19,1 %, «воздержался» - 7,1 %

**Решили:**

Утвердить выполнение работ по косметическому ремонту подъезда в летний период 2016 года.

**По седьмому вопросу:**

Слушали председателя собрания, который(ая) предложил(а) утвердить следующий порядок доведения итогов голосования: путем размещения копии протокола общего собрания на информационных досках и место хранения протокола в управляющей компании ОАО «Подшипник».

Вопрос поставлен на голосование:

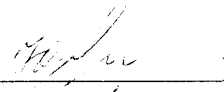
Голосовали по седьмому вопросу:


«за» 84,1 %, «против» - 12,3 %, «воздержался» - 3,6 %

**Решили:**

Утвердить следующий порядок доведения итогов голосования: путем размещения копии протокола общего собрания на информационных досках и определить место хранения протокола - управляющая компания ОАО «Подшипник».

Подписи:

Председатель собрания Корниенко В.С. 

Секретарь собрания Корниенко В.С. 

Инициатор собрания Корниенко В.С. 