

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
ул. Новгородская, д. 27а
(в форме заочного голосования)

от «28» января 2015 года

город Вологда

Инициатор общего собрания, собственник квартиры №32 Самарин Георгий Константинович, свидетельство о государственной регистрации права собственности на помещение 35-СК №265921, выданное 02.07.2007 г. Управлением федеральной регистрационной службы по Вологодской области, общей площадью 72,0 кв. м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3442,5 кв.м. Площадь жилых помещений 3261,9 кв. м., в том числе в муниципальной собственности 180,6 кв.м.

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 2534,15 кв.м., что составляет 73,5% от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум для принятия решений имеется. Собрание правомочно.

Слушали: инициатор собрания, огласил повестку собрания:

1. Утверждение Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания.
2. Определение владельца специального счета в кредитной организации, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на нем.
3. Установление порядка оформления протокола общего собрания.
4. Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников помещений.
5. Утверждение места хранения протокола.

По первому вопросу слушали:

Утверждение Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по первому вопросу

«за» 2439,95 кв.м. (70,8%)

«против» 36,1 кв.м. (1%)

«воздержался» 58,1 кв.м. (1,7%)

РЕШИЛИ: Утвердить Председателя и Секретаря собрания с правом подписания протокола общего собрания в составе собственников квартир:

- квартира №16 Петряева Нина Кирилловна;

- квартира №32 Самарин Георгий Константинович.

По второму вопросу слушали:

Определение владельца специального счета в кредитной организации, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на нем.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по второму вопросу

«за» 2334,75 кв.м. (67,8%)

«против» 36,1 кв.м. (1%)

«воздержался» 163,9 кв.м. (4,7%)

РЕШИЛИ: Утвердить владельца специального счета – ООО УК «Бывалово» с оплатой услуг ООО УК «Бывалово» по ведению специального счета в размере 0,55 руб. с одного квадратного метра в месяц дополнительно к утвержденному размеру платы за содержание и ремонт, а лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете – директора ООО УК «Бывалово».

По третьему вопросу слушали:

Установление порядка оформления протокола общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по третьему вопросу

«за» 2439,95 кв.м. (70,8%)

«против» 36,1 кв.м. (1%)

«воздержался» 58,7 кв.м. (1,7%)

РЕШИЛИ: Установить порядок оформления протокола (решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) – письменно с подписями председателя и секретаря собрания.

По четвертому вопросу слушали:

Утверждение способа доведения итогов голосования до собственников помещений.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по четвертому вопросу

«за» 2439,95 кв.м. (70,8%)

«против» 36,1 кв.м. (1%)

«воздержался» 58,7 кв.м. (1,7%)

РЕШИЛИ: Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений путем размещения копии протокола на досках объявлений в подъездах дома.

По пятому вопросу слушали:

Утверждение места хранения протокола.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по пятому вопросу

«за» 2439,95 кв.м. (70,8%)

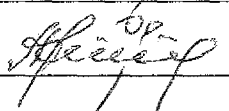
«против» 36,1 кв.м. (1%)

«воздержался» 58,7 кв.м. (1,7%)

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола – офис ООО УК «Бывалово».

Подписи:


_____ Петряева Н.К.


_____ Самарин Г.К.