

Протокол

внеочередного общего собрания собственников жилья многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул.Одоевского, дом № 1/10, в г. Новосибирске, проведенного в форме заочного голосования.

г.Новосибирск

«11» апреля 2016 года

По инициативе собственника квартиры № 625 дома № 1/10, по ул.Одоевского в городе Новосибирск, Наливайко Л.В. в период с 25 марта 2016 года по 10 апреля 2016 года среди собственников многоквартирного дома проводилось заочное голосование (опросным путем).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме (в т.ч. нежилых) 27 749.00 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений дома 1000 (100%)
Общее количество участников приняло участие в голосовании 14 706.97 кв.м., что составляет (53%) от общего числа голосов – **кворум имеется**. Собрание в принятии решений правомочно.

Повестка проведения собрания:

1. Наделить инициатора правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования, подписывать протокол общего собрания собственников.
2. Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Светильник светодиодный СПО-107 32Вт 160-260В 4000К 2600Лм 1200мм ASD – в каждом подъезде устанавливаются в лифтовой холл и коридор 1-го этажа (по 3 шт. на этаж) всего количество 21 шт., затраты 25 805-08руб., за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.
3. Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Светильник светодиодный СПО-107 32Вт 160-260В 4000К 2600Лм 1200мм ASD – в каждом подъезде устанавливаются в техническом этаже (по 1 шт. на этаж), и 6 штук в тепловом узле дома, всего количество 13 шт., затраты 15 974-58руб. за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.
4. Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Лампа светодиодная LED – А60 11Вт, Е27, 4000К – в каждом подъезде в техническом этаже (по 8 шт. на этаж), и 20 штук в каждом подвале, всего количество 196 шт., затраты 24 666-10руб., за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.
5. Производство работ по приобретению и установке осветительных приборов и материалов осуществить за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ, согласно калькуляции затраты 40 265-21руб.
6. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Новосибирск, ул.Одоевского, дом 1/10, кв. 625.

По 1 вопросу повестки: Наделить инициатора правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования, подписывать протокол общего собрания собственников.

Голосовали:

«ЗА»: 85%

«ПРОТИВ»: 5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 10 %

Решение принято.

По 2 вопросу повестки: Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Светильник

светодиодный СПО-107 32Вт 160-260В 4000К 2600Лм 1200мм ASD – в каждом подъезде устанавливаются в лифтовой холл и коридор 1-го этажа (по 3 шт. на этаж) всего количество 21 шт., затраты 25 805-08руб., за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.

Голосовали:

«ЗА»: 85%

«ПРОТИВ»: 5%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 10 %

Решение принято.

По 3 вопросу повестки: Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Светильник светодиодный СПО-107 32Вт 160-260В 4000К 2600Лм 1200мм ASD – в каждом подъезде устанавливаются в техническом этаже (по 1 шт. на этаж), и 6 штук в тепловом узле дома, всего количество 13 шт., затраты 15 974-58руб. за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.

Голосовали:

«ЗА»: 65 %

«ПРОТИВ»: 27 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 8 %

Решение принято.

По 4 вопросу повестки: Уполномочить ООО «КЖЭК «Горский» произвести мероприятия по повышению энергосбережения МКД № 1/10, ул. Одоевского, г.Новосибирск, установив: Лампа светодиодная LED – А60 11Вт, Е27, 4000К – в каждом подъезде в техническом этаже (по 8 шт. на этаж), и 20 штук в каждом подвале, всего количество 196 шт., затраты 24 666-10руб., за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ.

Голосовали:

«ЗА»: 65 %

«ПРОТИВ»: 27 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 8 %

Решение принято.

По 5 вопросу повестки: Производство работ по приобретению и установке осветительных приборов и материалов осуществить за счет средств собранных собственниками по статье «текущий ремонт», при недостаточности средств с дополнительных доходов МКД, с последующим отчетом об объемах и стоимости выполненных работ, согласно калькуляции затраты 40 265-21руб.

Голосовали:

«ЗА»: 71 %

«ПРОТИВ»: 18%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 11%

Решение принято.

По 6 вопросу повестки: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Новосибирск, ул.Одоевского, дом 1/10, кв. 625.

Голосовали:

«ЗА»: 91%


«ПРОТИВ»: 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 6 %

Решение принято.

Протокол общего собрания собственников жилья многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул.Одоевского, дом № 1/10, в г. Новосибирске, проведенного в форме заочного голосования составлен в 2-х экземплярах.

Инициатор собрания:

 / Наливайко А.В.
(подпись) / (расшифровка подписи)