

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола - 08.11.2016 года

Регистрационный номер протокола - 3-В25/2016

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Артем, ул. Ворошилова, д. 25.

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 27 октября 2016 года на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Ворошилова с 17.00 ч. до 18.00.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 28.10.2016 года по 07.11.2016 года.

Инициатор общего собрания: ООО «УК РОЯР» (ИНН 2502034945)

Председательствующий на общем собрании: Филоненко С.Ф. кв. 49

Секретарь общего собрания: Гамаюнова В.И. кв.55,

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Калиногорская Р.Ф. кв. 42, Куранда О.А. кв. 54

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (три) собственника. Регистрационный лист, приложение N 4 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4452,2 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2426,88 голосов, что составляет 54,5%.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4452,2 м², в том числе 0 м² нежилых помещений и 4452,2 м² жилых помещений.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания: Кворум собрания: имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

2. Утверждение перечня работ и услуг и размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома ул. Ворошилова, 25 на 2016-2017г.г.

3. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях, о проводимых общих собраниях и итогах, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома.

Вопрос 1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии:

СЛУШАЛИ: Филоненко С.Ф. (собственник помещения № 49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя, секретаря общего собрания и счетную комиссию:

Председатель: Филоненко С.Ф. кв.49; Секретарь собрания: Гамаюнова В.И. кв.55; Счетная комиссия в составе: Калиногорская Р.Ф. кв. 42, Куранда О.А. кв. 54.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать: Председатель: Филоненко С.Ф. кв.49; Секретарь собрания: Гамаюнова В.И. кв.55; Счетная комиссия в составе: Калиногорская Р.Ф. кв. 42, Куранда О.А. кв. 54.

Проголосовали «ЗА» - 2426,88 голосов

Вопрос 2. Утвердить перечень работ и услуг, а также плату в размере 23,08 руб./кв.м за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Ворошилова сроком на один год с 01.12.2016г.

СЛУШАЛИ: Филоненко С.Ф. (собственник помещения № 49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и услуг, а также плату в размере 23,08 руб./кв.м за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Ворошилова сроком на один год с 01.12.2016г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ и услуг, а также плату в размере 23,08 руб./кв.м за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Ворошилова сроком на один год с 01.12.2016г.

Проголосовали «ЗА» - 2426,88 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях, о проводимых общих собраниях и итогах, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Филоненко С.Ф. (собственник помещения № 49)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления собственников о принятых решениях, о проводимых общих собраниях и итогах, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 2426,88 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определено помещение по адресу г. Артем, ул. Ворошилова, 29, офис ООО УК «РОЯР».

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Приложение № 1 Реестр собственников помещений в МКД;
2. Приложение № 2 Реестр размещения уведомлений о проведении собрания;
3. Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 Лист регистрации собственников помещений присутствующих на общем собрании;
5. Приложение № 5 Минимальный перечень услуг и работ на 2016-2017г.г.

Председатель:

Секретарь:

Счетная комиссия:



С.Ф. Филоненко

В.И. Гамаюнова

Р.Ф. Калиногорская

О.А. Куранда