

**ПРОТОКОЛ № 3 от 19 апреля 2015г.
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,**

**проводимого путем совместного присутствия, по вопросам выбора способа формирования
фонда капитального ремонта и организации капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме**

АДРЕС МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА: ул.Матвеевская, д.18, корп.2 _____
(город, улица, дом, корпус)

Дата проведения Собрании «18» апреля 2015 г. с 19 час. До 20 час.

Место проведения Собрании: ул.Матвеевская, д.18, корп.2 подъезд № 2 _____
(указывается место проведения собрания, если местом проведения будет организация, указывается также номер либо наименование помещения в здании)

Инициаторы Собрании: Антипов Г.П., Веселова Е.Р., Евсеева П.С., Писковец О.Ф. _____
(Ф.И.О. граждан(ина) и / или наименование юридического лица с указанием принадлежащего(их) ему(им) помещения(ий))

Регистрацию проводили: Куприянов И.О. _____
(Ф.И.О. собственника(ов), проводивших регистрацию)

Присутствовали: собственники помещений и их доверенные лица согласно листу(ам) регистрации (прилагается)

Повестка Общего собрания:

1. *Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.*
2. *О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:*
 - *формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;*
 - *формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора*
3. *Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.*
 - 3.1. *Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.*
 - 3.2. *Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*
 - 3.3. *Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.*
 - 3.4. *Об определении владельца специального счета.*
 - 3.5. *Об определении кредитной организации для открытия специального счета.*
4. *Об определении места для размещения решения общего собрания.*
5. *Об определении места хранения материалов общего собрания.*

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 200 собственников, владеющих 9385 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 55 собственников и их представителей, владеющих _____ кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют _____% от всех голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня
- г) - собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ.

Собственники помещений предложили создать инициативную группу и подготовить еще одно собрание по кап. Ремонту Состав : Винокуров В.А. кв.174, Петрова Т.В. кв.171, Войцик С.В. кв.164, Ларина Л.А. кв.188, Писковец О.Ф. кв.102, Стрелков М.А. кв.77.

Председатель правления _____

О.Ф.Писковец

Секретарь правления _____

Е.Р.Веселова

