

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Анниевское шоссе, д. 18, корп. 2
Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование
Дата проведения общего собрания: « 13 » мая 2015 года
Место проведения общего собрания: город Москва, ул. Анниевская, д. 24, корп. 4
Время открытия общего собрания: 11 часов 30 минут
Время закрытия общего собрания: 12 часов 00 минут
Дата составления протокола: « 13 » мая 2015 года

Инициатор общего собрания:
Управа района Фили-Давыдково города Москвы.

Регистр

1) _____

Директор ООО «Секст»
(полномочный представитель собственников помещений)

2) _____
(Ф.И.О. собственника(ов), проводивших регистрацию, с указанием принадлежащего ему помещения)

Присутствовали: собственники помещений в многоквартирном доме или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Приг.

1) _____ консультант отг. ИИХ
(или доверенности для участия в собрании)

2) _____ иная отг. ИИХ

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
5. Об определении владельца специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения общего собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 112 собственников, владеющих 3549,20 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 1 собственник и их представителей, владеющих 717,0 кв.м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 20,30 % от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
подтверждает/ не подтверждает
- г) общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Под

1.

2.

3.