

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу:**  
**РМЭ, г. Козьмодемьянск, II микрорайон, д.21**

г. Козьмодемьянск

« 23 » июля 2015 г.

Инициаторами данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, является группа собственников помещений в МКД (собственники жилых помещений №.№32,45,49,65 ).

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения собрания: «23» июля 2015 г.

Место проведения собрания: РМЭ, г. Козьмодемьянск, II микрорайон, д.21

Время проведения собрания: 18 час. 30 мин.

Общая площадь многоквартирного дома: 3460,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан 3328,8 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц (не жилых помещений) 131,5 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 0,0 кв.м.

Участвовали в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений, обладающих 1891,2 кв.м - 54,65% голосов, от общего числа голосов .

Наличие кворума - имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря:

Л.Ю. Василенко, Н.Г. Мешковой.

Голосование по кандидатурам: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Принято решение:

Избрать председателем собрания: Л.Ю. Василенко, секретарем собрания: Н.Г. Мешкову.

Предлагается поручить ведение протокола и его подписание, а так же осуществление подсчета голосов председателю и секретарю собрания.

Голосование: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Принято решение:

Поручить ведение протокола и его подписание, а так же осуществление подсчета голосов председателю и секретарю собрания.

Предлагается проект повестки дня:

Повестка дня.

1. Избрание совета многоквартирного дома.
2. Определение размера, условий и порядка выплаты вознаграждения членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома.
3. Наделение полномочиями совета многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.
4. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома на представление интересов собственников в отношениях с третьими лицами .

Голосование по повестке дня: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Принято решение: Повестку дня утвердить.

По первому вопросу: Избрать совет многоквартирного дома.

Предложены следующие кандидатуры:

Совет многоквартирного дома:

1. Мишутов В.М. (кв.№8)
2. Лисова Л.А. (кв.№27)
3. Харитоновна Т.Ф. (кв.№28)
4. Василенко Л.Ю. (кв.№32)



5. Серебровская Т.Ю. (кв.№45)
6. Мешкова Н.Г. (кв.№65)

Председатель совета многоквартирного дома (из числа членов совета многоквартирного дома):

Василенко Людмила Юрьевна (кв.№32).

Голосовали: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Решили: Утвердить совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Мишутов В.М. (кв.№8)
2. Лисова Л.А. (кв.№27)
3. Харитонов Т.Ф. (кв.№28)
4. Василенко Л.Ю. (кв.№32)
5. Серебровская Т.Ю. (кв.№45)
6. Мешкова Н.Г. (кв.№65)

Председатель совета многоквартирного дома (из числа членов совета многоквартирного дома):

Василенко Людмила Юрьевна (кв.№32).

По второму вопросу: Определить размер, условия и порядок выплаты вознаграждения членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома.

Начислять и выставлять к уплате в платежных документах собственникам помещений в МКД внос на выплату вознаграждения председателю совета МКД в размере 100,0 рублей с квартиры. Выплачивать фактически полученные денежные средства по статье: «Вознаграждение председателя совета МКД» председателю совета МКД. Перечисление вознаграждения производить 1 раз в квартал.

Срок полномочий совета МКД с «01» июля 2015 г. по с «01» июля 2017г.

Голосовали: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Решили:

Начислять и выставлять к уплате в платежных документах собственникам помещений в МКД внос на выплату вознаграждения председателю совета МКД в размере 100,0 рублей с квартиры. Выплачивать фактически полученные денежные средства по статье: «Вознаграждение председателя совета МКД» председателю совета МКД. Перечисление вознаграждения производить 1 раз в квартал.

Срок полномочий совета МКД с «01» июля 2015 г. по с «01» июля 2017г.

По третьему вопросу: Наделить полномочиями совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Решили: Наделить полномочиями совет многоквартирного дома на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

По четвертому вопросу: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома на представление интересов собственников в отношении с третьими лицами.

Голосовали: «За» - 100%, «Против» - 0 %, «Воздержались» - 0 %.

Решили: Наделить полномочиями председателя совета многоквартирного дома на представление интересов собственников в отношениях с третьими лицами.

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Голосование по вопросам повестки дня.

Председатель собрания Василенко Л.Ю. / Василенко Л.Ю. /

Секретарь собрания Мешкова Н.Г. / Мешкова Н.Г. /