

## Протокол №1

**общего собрания собственников помещений многоквартирном**

**доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, д 67**

г. Кемерово

«21» июня 2016 г.

Инициатор общего собрания (ФИО) **Шарандиков Анатолий Викторович**, являющийся собственником **квартиры №60** в многоквартирном доме, законно избранный председателем дома общей площадью кв.м. **5116 кв. м.**

Дата начала голосования **21.06.2016 г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений и подсчета голосов: в 20.00 ч. 21.06. 2016 г.

Место передачи решений собственников помещений: г. Кемерово, пр. Ленина, 58 УК «РЭУ - 10».

|   |                                      |     |
|---|--------------------------------------|-----|
| С дома<br>(общая полезная площадь многоквартирного дома) м <sup>2</sup> | Кол-во м 2 участвующих в голосовании |     |
| 7369,80 - 69%   | 5116                                 | 99% |

Общая площадь дома жилых и нежилых помещений - 7369.80 м<sup>2</sup>

Площадь жилых помещений - 5116 м<sup>2</sup>.

Площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности – 255,70 м<sup>2</sup>

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 99%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня:

общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме прямого голосования. Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1м<sup>2</sup> 1 голос.

**Повестка для общего собрания собственников помещений:**

1. о необходимости размещения на стене дома рекламного баннера;
2. в случае признания жильцами дома отсутствия необходимости в установке рекламного баннера на стене дома – запретить самовольную и наглую установку баннера управляющей компании РЭУ – 10;
3. выбор членов счетной комиссии;
4. определение места хранения решений собственников.

**1. По первому вопросу повестки дня постановили:**

ПОСТАНОВИЛИ: Категорическое нет по размещению баннера на торцах дома (слева и справа).

ГОЛОСОВАЛИ: «против» <sup>99%</sup> голосов «За» - 0, «Воздержался» - 0.

Решения по первому вопросу повестки дня: Принято

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: запретить самовольную и наглую установку баннера управляющей компанией УК «РЭУ» 10.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» запрет <sup>99%</sup> голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: Принято

**3. По третьему вопросу повестки дня принято:**

ПОСТАНОВИЛИ: утвердили участников счетной комиссии в составе: <sup>6 чел.</sup>

ГОЛОСОВАЛИ: «За» <sup>99%</sup> голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: Принято

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: определили место хранения документов общедомового собрания по адресу: пр. Ленина, 67, кв.60.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» <sup>99%</sup> голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: Принято

**Приложения:**

