

Протокол №2
внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Кемерово, пр. Ленина, д.67 в форме очно-заочного голосования

город Кемерово

«30» сентября 2016 г

По инициативе собственника жилого помещения (кв.60) Шарандикова Анатолия Викторовича, свидетельства о государственной регистрации права договора приватизации №17365 от 03 ноября 1993 г созвано внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме для решения вопросов, указанных в Повестке Собрания.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 22 августа 2016 года в 19.00 по адресу: г Кемерово, пр. Ленина д.67

Заочная часть собрания состоялась в период с 22 августа 2016 года по 29 сентября 2016 года. Срок окончания приема письменных решений собственников 29 сентября 2016 года в 20 часов 00 минут. Всего было принято 89 решений собственников помещений в многоквартирном доме.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии не выявлено в общем количестве решений собственников испорченных бланков решений.

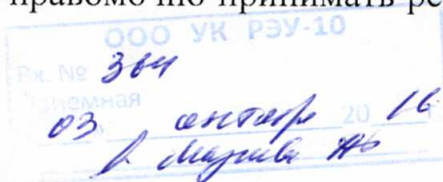
Дата и место подсчета голосов 30 сентября 2016 года по адресу: пр. Ленина, д.67, подъезд 4, кв. №60.

На дату проведения собрания установлено:

- 1) Общая площадь многоквартирного дома составляет 7368,2 м²;
- 2) Площадь многоквартирного дома находящаяся в собственности физических лиц -4547,9 м²;
- 3) Площадь многоквартирного дома находящаяся в государственной (муниципальной) собственности -822 м²;
- 4) Площадь многоквартирного дома находящаяся в собственности юридических лиц -1998,8 м²;
- 5) Общая площадь многоквартирного дома находящаяся в собственности физических и юридических лиц (т.е. общее количество голосов собственников помещений) 6546,7 м². То есть собственники обладают 6546,7 м² всех жилых и не жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Количество голосов каждого собственника пропорционально площади принадлежащего ему помещения.

С 22.08.2016 года по 29 09.2016 г в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г Кемерово, пр. Ленина д.67, приняли участие собственники, обладающие 5311,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 81 % голосов.

Также от общей площади дома это составляет 72 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



**Повестка дня общего собрания
собственников помещений:**

- 1) Избрание Председателя внеочередного общего собрания с правом по подсчету голосов по итогам проведения собрания и наделением его полномочиями подписания протокола собрания.
- 2) Избрание секретаря внеочередного общего собрания с правом по подсчету голосов по итогам проведения собрания и наделением его полномочиями подписания протокола внеочередного общего собрания.
- 3) Избрание счетной комиссии в составе 3-х человек.
- 4) Определение порядка расчета платы за коммунальную услугу по отоплению с 01.01.2017 г согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» исходя из показаний общедомового прибора учета тепловой энергии.
- 5) Определение мест хранения решений собственников.

