

ПРОТОКОЛ №6

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Кемерово, пр.Ленина, дом 67

город Кемерово

«30» июля 2017 г.

Инициатор собрания: Шарандиков Анатолий Викторович, собственник квартиры №60, пр. Ленина, д. 67, г. Кемерово.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата и время проведения собрания: Очная часть собрания: «18» июля 2017 г. в 14 час. 00 мин. Заочная часть собрания: с «18» июля 2017 г. с 14 час. 00 мин. до «30» июля 2017 г. 20 час. 00 мин.

Место проведения собрания: Очная часть собрания: г. Кемерово, пр. Ленина, д.67 у подъезда №4. Заочная часть собрания: г. Кемерово, пр. Ленина, д 67, кв. 60.

о проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены 10. 07. 2017 г. надлежащим образом, путем размещения объявления на подъездах дома (Приложение №3 – Реестр размещения объявления-собрания о проведении внеочередного срочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово)

Общая площадь помещений многоквартирного дома **7371,4** кв. м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 3227, кв. м.

Площадь помещений приватизированных физических лиц: 1905,2 кв. м.

Площадь помещений муниципальных физических лиц: 170,9 кв. м.

Площадь жилых помещений: 5303,7 кв. м.

Площадь нежилых помещений: 2067,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: **7371,4** (один голос приравнивается к одному квадратному метру общей площади помещения).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **5535** кв. м. Всего участвовало **98** собственников, обладающих **75 %** голосов от общего количества голосов, в том числе:

(Приложение №4 – Список собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, д. 67, присутствовавших на собрании (принявших участие в голосовании)).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе 7 человек.
3. О продолжении полномочий председателя совета дома и выдаче доверенности Шарандикову А. В., как председателя совета дома, для принятия решений по всем вопросам и выполнения действий, связанных с управлением дома.
4. О выдаче доверенности Председателю совета дома Шарандикову Анатолию Викторовичу и представлении интересов собственников помещений по использованию объектов общего имущества, где требуется не менее 2/3 голосов от общего количества голосов.
5. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
6. Об определении места хранения протокола общего собрания.

По четвертому вопросу принято решение:

Выдать доверенность Председателю совета дома Шарандикову А. В. на представление интересов собственников помещений по использованию объектов общего имущества в суде, со всеми полномочиями которые предоставлены истцу в соответствии с Гражданским Процессуальным Кодексом РФ.

Итоги голосования по четвертому вопросу:

ЗА - 5535,4 голосов, что составляет 75%
ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, что составляет 0%

По пятому вопросу слушали: Шарандикова А. В, которым было предложено: определить способ доведения до собственников решений, принятых на общем собрании – ознакомление с результатами голосования и принятыми решениями по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, д 67, кв. 60. Предварительная запись по телефону 8-952-167-05-55

По пятому вопросу приняли решение:

ознакомление с результатами голосования и принятыми решениями по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, д 67, кв. 60. Предварительная запись по телефону 8-952-167-05-55

Итоги голосования по пятому вопросу:

ЗА – 5535,4 голосов, что составляет 75 %
ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, что составляет 0%

По шестому вопросу слушали: Шарандикова А. В, которым было предложено: определить место хранения протокола общего собрания г. Кемерово, пр. Ленина, д. 67, кв. 60

По шестому вопросу приняли решение:

определить место хранения протокола общего собрания г. Кемерово, пр. Ленина, д. 67, кв. 60

Итоги голосования по шестому вопросу:

ЗА – 5535,4 голосов, что составляет 75 %
ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, что составляет 0%

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводила счетная комиссия в следующем составе: Красавина Евгения Викторовна, Петрушин Александр Васильевич, Шарандиков Анатолий Викторович, Щеглов Сергей Александрович, Чвирова Алла Ивановна, Хабибулин Роман Ильфатович, Самбуров Юрий Валерьевич.

Местом хранения настоящего протокола является: г. Кемерово, пр. Ленина, д. 67, кв. 60.

Приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, дом 67 по состоянию на 15. 07. 2017 г. – на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, дом 67 – на 1 листе.
3. Реестр размещения объявления – сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, дом 67 – на 1 листе.

По первому вопросу слушали: Шарандикова А.В. , которым предложено: утвердить председателем общего собрания – Шарандикова Анатолия Викторовича, секретарем общего собрания – Красавину Евгению Викторовну и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

По первому вопросу принято решение:

Утвердить председателем общего собрания – Шарандикова Анатолия Викторовича, секретарем общего собрания – Красавину Евгению Викторовну и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Итоги голосования по первому вопросу:

ЗА – 5535,4 голосов, что составляет 75 %

ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0%

Воздержался – 0 голосов, что составляет 0%

По второму вопросу слушали: Шарандикова А. В., которым было предложено: избрать счетную комиссию в количестве 7 человек в следующем составе: Красавину Евгению Викторовну, Петрушина Александра Васильевича, Шарандикова Анатолия Викторовича, Щеглова Сергея Александровича, Чвирову Аллу Ивановну, Хабибулина Романа Ильфатовича, Самбунова Юрия Валерьевича.

По второму вопросу принято решение:

Избрать счетную комиссию в количестве 7 человек в следующем составе:

Красавину Евгению Викторовну, Петрушина Александра Васильевича, Шарандикова Анатолия Викторовича, Щеглова Сергея Александровича, Чвирову Аллу Ивановну, Хабибулина Романа Ильфатовича, Самбунова Юрия Валерьевича.

Итоги голосования по второму вопросу:

ЗА - 5535,4 голосов, что составляет 75%

ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, что составляет 0%

По третьему вопросу слушали: Красавину Е. В., которая предложила продолжить полномочия председателя совета дома Шарандикова А. В. сроком на 5 лет. Собственники помещений многоквартирного дома оценили работу Председателя дома с оценкой хорошо.

По третьему вопросу принято решение:

Продолжить полномочия Председателя совета дома Шарандикова А. В. сроком на 5 лет и выдать доверенность Шарандикову А. В. как Председателю совета дома, для принятия решений по всем вопросам выполнения действий, связанных с управлением дома.

Итоги голосования по третьему вопросу:

ЗА - 5535,4 голосов, что составляет 75%

ПРОТИВ – 0 голосов, что составляет 0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов, что составляет 0%

По четвертому вопросу слушали: Красавину Е. В. которая предложила выдать доверенность Председателю совета дома Шарандикову А. В. представлять интересы собственников помещений по использованию объектов общего имущества, где требуется не менее 2/3 голосов от общего количества голосов на представление интересов в суде, со всеми полномочиями которые предоставлены истцу в соответствии с Гражданским Процессуальным Кодексом РФ.

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, дом 67, присутствовавших на собрании (принявших участие в голосовании) - на 3 листах.

5. Решения собственников – Бюллетени для голосования с решениями собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кемерово, пр. Ленина, дом 67 – на 98 листах

Протокол составлен «30» июля 2017г.

Председатель собрания: собственник кв. №60 пр. Ленина, д. 67, г. Кемерово
паспорт №3202 серия 68841 выдан Центральным РУВД города Кемерово 15.07.2002г.

Шарандиков Анатолий Владимирович Шарандиков

Секретарь собрания: собственник кв. №55 пр. Ленина, д. 67, г. Кемерово
паспорт №3202 серия 694828 выдан Центральным РУВД города Кемерово 26.09.2002 г.

Красавина Евгения Викторовна Красавина