

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

расположенном по адресу: г. Благовещенск, ул. Калинина, д. 41, проведенного в формочно-заочного голосования с 17 августа по 31 августа 2016г. включительно.

Дата составления протокола « 1 » сентября 2016 года.

Председатель общего собрания: Домашенкин Владимир Константинович (кв. 53)

Секретарь общего собрания: Лукин Владимир Николаевич (кв.56)

Инициаторы общего собрания собственников МКД: Домашенкин В.К. (кв.53)

Общая площадь многоквартирного дома – 12182,3 кв. м., жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов, в голосовании приняли участие собственники помещений площадью 7065,06 кв.м., что составляет 57,99 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность проведенного общего собрания по объявленной повестке дня.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

По первому вопросу решили:

выбрать председателем общего собрания собственников МКД – Домашенкина В.К. кв.53

выбрать секретарем собрания – Лукина В. Н. кв. 56

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений)

ЗА 97,4 %

ПРОТИВ 0,3 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,2 %

По второму вопросу решили:

членами счётной комиссии избрать: Лукину Н. П. кв.56., Белянину Г.В. кв.47, Домашенкину О.В. кв.53

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений)

ЗА 96,8 %

ПРОТИВ 0,3 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2,8 %

По третьему вопросу решили:

отказаться от услуг ООО «УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛЬЕМ БЛАГОВЕЩЕНСКА» (ИНН 2801208011) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников многоквартирного жилого дома № 41 по ул. Калинина, г. Благовещенска.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений)

ЗА 94,4 %

ПРОТИВ 1,8 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3,7 %

**РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕННОГО С 17 АВГУСТА ПО 31 АВГУСТА 2016 г.
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ МКД № 41 ПО УЛ. КАЛИНИНА, г.
БЛАГОВЕЩЕНСКА, СЛЕДУЮЩИЕ:**

По первому вопросу решили:

выбрать председателем общего собрания собственников МКД – Домашенкина В.К. кв.53
выбрать секретарем собрания – Лукина В. Н. кв. 56

ЗА 6884,66 кв.м. ПРОТИВ 21,3 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 159,1 кв.м.

По второму вопросу решили:

членами счётной комиссии избрать: Лукину Н. П. кв.56., Белянину Г.В. кв.47, Домашенкину О.В. кв.53

ЗА 6842,06 кв.м. ПРОТИВ 21,3 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 201,7 кв.м

По третьему вопросу решили:

отказаться от услуг ООО «УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛЬЕМ БЛАГОВЕЩЕНСКА» (ИНН 2801208011) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников многоквартирного жилого дома № 41 по ул. Калинина, г. Благовещенска.

ЗА 6670,36 кв.м. ПРОТИВ 127,9 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 266,8 кв.м.

По четвертому вопросу решили:

выбрать в качестве управляющей организации ООО «Аква-Имидж» (ИНН 2801159269), действующего на основании лицензии № 027000028 от 20.04.2015, выданной Государственной жилищной инспекцией Амурской области.

ЗА 6540,86 кв. м. ПРОТИВ 139 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 385,2

По пятому вопросу решили:

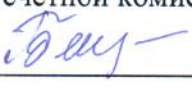
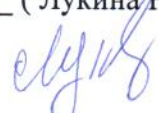
заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Аква-Имидж» и утвердить существенных условия данного договора, в том числе утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД по договору управления с ООО «Аква-Имидж» в размере 20 рублей 43 копейки с 1 кв.м. в месяц.

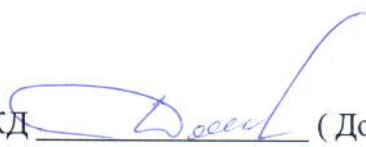
ЗА 6487,26 кв. м. ПРОТИВ 139 кв.м. ВОЗДЕРЖАЛСЯ 438,8 кв.м.

Председатель собрания  (Домашенкин В.К.)

Секретарь собрания  (Лукин В.Н.)

Членами счётной комиссии:  (Лукина Н.П.)  (Домашенкина О.В.)

 (Белянина Г.В.) 

Председатель Совета МКД  (Домашенкин В.К.)

По четвертому вопросу решили:

выбрать в качестве управляющей организации ООО «Аква-Имидж» (ИНН 2801159269), действующего на основании лицензии № 027000028 от 20.04.2015, выданной Государственной жилищной инспекцией Амурской области.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений)

ЗА 92,5 %

ПРОТИВ 1,9 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5,4 %

По пятому вопросу решили:

заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Аква-Имидж» и утвердить существенных условия данного договора, в том числе утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД по договору управления с ООО «Аква-Имидж» в размере 20 рублей 43 копейки с 1 кв.м. в месяц.


Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений)

ЗА 91,8 %

ПРОТИВ 1,9 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 6,2 %

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Председатель общего собрания  (Домашенкин В.К.)
Секретарь собрания  (Лукин В.Н.)
Члены счетной комиссии:  (Лукина Н.П.)
 (Домашенкина О.В.)
 (Белянина Г.В.)