

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Аммиевская шоссе д. 30

Форма проведения общего собрания:

**СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ** собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Дата проведения общего собрания:

« 15 » мая 2015 года

Место проведения общего собрания:

город Москва, Кастанаевская, д. 27, корп. 4

Время открытия общего собрания:

18 часов 00 минут

Время закрытия общего собрания:

18 часов 30 минут

Дата составления протокола:

« 15 » мая 2015 года

Инициатор общего собрания:

Управа района Фили-Давыдково города Москвы.

Регистрация:

- 1) \_\_\_\_\_ заведующий сектором по работе с жителями  
число зарегистрированных собственников с указанием принадлежащих им помещений
- 2) \_\_\_\_\_ начальник отдела ЖКХ  
(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию, с указанием принадлежащего ему помещения)

Присутствовали: собственники помещений в многоквартирном доме или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Приглашенные лица:

- 1) \_\_\_\_\_ консультант отдела ЖКХ  
лица, участвующие в регистрации, доверенности для участия в собрании
- 2) \_\_\_\_\_ начальник отдела ЖКХ и Б  
управы р-на Фили Давыдково

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
  - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
5. Об определении владельца специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта *(вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).*
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.

На дату проведения общего собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 100 собственников, владеющих 3415,10 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 1 собственник и их представителей, владеющих 502,8 кв.м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 17,65% от общего числа голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Подпись комиссии по проведению капитального ремонта:

- 1.
- 2.
- 3.