

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Петрозаводск

«05» декабря 2014 г.

«05» декабря 2014 года было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования по адресу: г. Петрозаводск, ул. Ватутина, д. 41А.

Инициатор собрания: Краснова Е.Н.

Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Петрозаводск, ул. Ватутина, д. 41А составляет 2711,27 м².

Во время проведения голосования каждый квадратный метр жилой площади соответствует одному голосу. В проведении общего собрания приняли участие собственники в сумме владеющие 1456,85 голосами, что составляет 53,7% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу: Избрать Председателя и Секретаря собрания.

1.1 Председателем собрания – Гайда Ивана Сергеевича

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 100% Против 0% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято.

1.2 Секретарем собрания – Мельникова Павла Андреевича.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 100% Против 0% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято.

2. Второму вопросу: Избрать Совет многоквартирного дома (далее Совет дома) и Председателя Совета дома:

2.1. Избрать Совет дома из числа собственников помещений в количестве 3 человек.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 100% Против 0% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято: Совет многоквартирного дома по адресу: г. Петрозаводск, ул. Ватутина, д. 41А избран в следующем составе:

1. Гайда И.С. (кв. 50)
2. Краснова Е.В. (кв. 18)
3. Лоймоева С.В. (кв. 1)

2.2. Избрать Председателем Совета дома старшего по дому многоквартирного дома.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 100% Против 0% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято: Председателем Совета многоквартирного дома по адресу: г. Петрозаводск, ул. Ватутина, д. 41А избран:

Гайда И.С. (кв.50)

3. По третьему вопросу: **Выбрать способ управления многоквартирным домом.**

3.1. Выбрать в качестве способа управления Товарищество Собственников Жилья.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 2,4% Против 97,6% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 2,4% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение не принято.

3.2. Выбрать в качестве способа управления Управляющую Организацию.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 97,6% Против 2,4% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 97,6% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято.

4. По четвертому вопросу: **Выбрать Управляющую Организацию.**

4.1. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ОнегоСтройСервис».

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 17,5% Против 80,1% Воздержался 2,4%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 80,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение не принято.

4.2. Выбрать в качестве управляющей организации ЗАО «СтройСервис».

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 80,1% Против 17,5% Воздержался 2,4%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 80,1% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято.

5. По пятому вопросу: **Выбрать местом размещения сообщений и способом уведомления собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) о последующих общих собраниях собственников помещений МКД информационный стенд в подъезде дома на первом этаже.**

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За 100% Против 0% Воздержался 0%.

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в голосовании, решение принято.

Результаты очного голосования собственников помещений в МКД по вопросам общего собрания подсчитаны на основании решений собственников жилья в МКД.

Данный протокол составлен в двух экземплярах:

Экземпляр №1 протокола общего собрания – у Председателя совета дома;

Экземпляр №2 протокола общего собрания – у директора управляющей организации в помещении по адресу: г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 14.

Решение общего собрания собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, принимались большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Инициатор собрания Краснова Е.В. _____



дата 5.12.2014г