

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений о выборе способа управления в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ненецкий автономный округ, поселок Искателей, ул. Губкина, дом 4

пос. Искателей

« 21 » июля 2011 г.

Время проведения: 18 час 00 мин

Место проведения: первая половина дома

Кворум имеется.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание.

Голосование по кандидатурам:

Голосование за кандидатуру председателя собрания:

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Голосование за кандидатуру секретаря собрания:

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Принято решение:

Избрать председателем собрания:

## НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организацией: муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей».
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома.
5. Об определении способа доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений.
6. Об утверждении порядка оформления и подписания протокола общего собрания.
7. Об определении места хранения документации по общему собранию.

### Рассмотрение вопросов повестки дня:

Голосование по первому вопросу повестки дня: «Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией»

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по первому вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили выбрать способ управления домом – управление управляющей организацией»

Голосование по второму вопросу повестки дня: «Выбор управляющей организацией: муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по второму вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили выбрать управляющую организацию: муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по жилищно-коммунальным услугам поселка Искателей»

Голосование по третьему вопросу повестки дня: «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом»

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по третьему вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили утвердить представленный управляющей организацией договор управления многоквартирным домом».

Голосование по четвертому вопросу повестки дня: «Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома»

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по четвертому вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили утвердить предложенный перечень услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома».

Голосование по пятому вопросу повестки дня: «Об определении способа доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений»

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по пятому вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили, что принятые решения общим собранием доводятся до сведения собственников помещений председателем общего собрания путем размещения специального уведомления на дверях подъездов».

**Голосование по шестому вопросу повестки дня: «Об утверждении порядка оформления и подписания протокола общего собрания»**

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по шестому вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили, протокол общего собрания оформляет председатель данного собрания, а подписывают - председатель и секретарь собрания».

**Голосование по седьмому вопросу повестки дня: «Об определении места хранения документации по общему собранию»**

«ЗА» 791,7 голосов; «ПРОТИВ» 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

**Итоги голосования по седьмому вопросу:** «Собственники многоквартирного дома решили, что документы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома будут храниться в помещении управляющей организации МУП «Служба Заказчика по ЖКУ пос. Искателей» по адресу: Архангельская обл., НАО, пос. Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д».

**ИТОГИ СОБРАНИЯ:** Приняты решения по всем вопросам повестки дня в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Собрание закрывается.

Председатель соб

Секретарь собран

