

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бийск, ул. Советская д. № 199

г. Бийск

«30» марта 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания: Карганолова Т.В.

Форма проведения собрания – очная.

Время и место проведения собрания - во дворе дома, 19⁰⁰

Общее количество квартир в доме: 78

Общая площадь квартир в доме: 3790,5 м2.

В голосовании приняли участие собственники 55 жилых/не жилых помещений.

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в голосовании: 2577,5 м2.

Процент общей площади помещений собственники, которых приняли участие в голосовании: 68 %.

Кворум числен. Общее собрание собственников помещений правомерно

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом с «01» мая 2015 года.
3. Выборы в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ» с «01» мая 2015 года.
4. Утверждение условий оказания коммунальных услуг управляющей организацией.
5. Определение способа подтверждения принятия решений на общем собрании и места хранения документации.

По первому вопросу повестки дня

Предложена кандидатура председателя собрания Карганолова Т.В.;

секретаря собрания Тараканова Т.К.;

счетной комиссии в количестве 3 человек в составе:

- Зайцева Л.М.;
- Медведева Т.М.;
- Вдовина О.

Проголосовали:

Кандидатура председателя общего собрания: ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Кандидатура секретаря общего собрания: ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Счетная комиссия:

- : ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;
- : ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;
- : ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Принято решение:

Выбрать председателем общего собрания Карганолова Т.В.,

секретарем общего собрания Тараканова Т.К., счетную

комиссию в количестве 3 человек, в составе:

- Зайцева Л.М.;
- Медведева Т.М.;
- Вдовина О.

По второму вопросу повестки дня

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом с «01» мая 2015 г.

Проголосовали:

Управление ТСЖ - ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Управление управляющей организацией - :ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2.

Принято решение:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, с «01» мая 2015 года, управление управляющей организацией.

По третьему вопросу повестки дня

Предложено в качестве управляющей организации, с «01» мая 2015 года, выбрать общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ».

Проголосовали:

ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Выбрать в качестве управляющей организации, с «01» мая 2015 года, общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ»

По четвертому вопросу повестки дня

Предложено принять решение об оказании коммунальных услуг управляющей организацией с даты заключения договоров поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями

Проголосовали:

ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Поручить управляющей организации приступить к оказанию коммунальных услуг собственникам помещений, расположенным в многоквартирном доме, с даты заключения договоров поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

По пятому вопросу повестки дня:

Предложено определить в качестве способа подтверждения принятия решения общим собранием собственников помещений - подписание протокола общего собрания председателем и секретарем общего собрания, местом хранения документации касающейся проведения настоящего собрания – у председателя общего собрания - Каряполова Т.В.

Проголосовали:

ЗА 2577,5 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Определить в качестве способа подтверждения принятия решения общим собранием собственников помещений - подписание протокола общего собрания председателем и секретарем общего собрания, местом хранения документации касающейся проведения настоящего собрания – у председателя общего собрания - Каряполова Т.В.

Председатель общего собрания Каряполова Т.В., Каряполова Т.В.

Секретарь общего собрания Жура, Тарабукин Т.К.