

ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников многоквартирного дома № 13
по адресу: д. Жилетово (проведенного в очной форме).

д. Жилетово

26.07 2018 г.

Место проведения собрания: д. Жилетово, дом № 13.

Инициатор проведения собрания:

Маркова М.Н.

Присутствовали: собственники помещений МКД - список прилагается.

Приглашены: директор ООО «Новый Дом – Жилетово» Большова Г.И.

Слушали:

Предложения по кандидатурам председателя собрания :

Маркова М.Н.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались»
0 % собственников.

Принято решение:

Избрать председателем собрания:

Маркову М.Н.

Слушали:

Предложения по кандидатурам секретаря собрания:

Щекайурова Ф.И.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались»
0 % собственников.

Принято решение:

Избрать секретаря собрания:

Щекайурову Ф.И.

Общая площадь дома: 2818,2 м²

Общее количество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме на дату принятия решения: 2818,2 м²

Количество принадлежащих им голосов : 2818,2 м²

Количество собственников, принявших участие в общем собрании в форме очного голосования: 1639,79 м²

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Настоящее собрание ПРАВОМОЧНО рассматривать, включенные в повестку дня вопросы и принимать решения, поставленные на голосование.

Повестка собрания.

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по вопросам повестки дня.
2. О необходимости проведения экспертизы фундамента дома № 13
3. Об определении источника финансирования экспертизы дома № 13.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в МКД.

по повестке дня собрания собственников путем проведения очного голосования собственников, приняты следующие решения:

1. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня.

Слушали:

Предложения по кандидатурам счетной комиссии:

Мельникова Л. А.

Царькова Н. Н.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе

Мельниковой Л. А.

Царьковой Н. Н.

2. О необходимости проведения экспертизы фундамента дома № 13.

Слушали:

директора ООО «Новый дом - Инвест» Колосову Т. Ч., которая проинформировала собрание о том, что из-за сейсмической активности, из-за ее разрушения может быть проведена фундаментов дома, т.к. в квартирах ранее появились трещины. Необходимо провести обследование строительных конструкций и провести инженерно-инструментальное обследование.

Предложено:

Провести обследование технического состояния строительных конструкций фундаментов и стен здания нежилого дома № 13, г. Мельниково.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Провести обследование технического состояния строительных конструкций, фундаментов и стен здания нежилого дома № 13, г. Мельниково.

3. Об определении источника финансирования экспертизы фундамента дома № 13.

Слушали:

Маркову М.Н., которая предложила оплатить
работы по обследованию фундамента и стен дома
№13 за счет подполья и арки по текущему
расчету для оплаты работ по обследованию
стоимость работ составляет 32296,37 руб.

Увеличить арку по текущему расчету р. №13
составит 3245 руб с разбивкой на 3 месяца.
Результаты голосования: оставшей 3 руб. 81 коп. в месяц

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0
% собственников.

Принято решение:

Исполнить финансирование работ по обследованию
фундамента и стен дома №13 за счет подполья и арки
по текущему расчету на 3 руб. 81 коп. в течение
3 месяцев

4. Об определении адреса хранения протоколов собрания собственников помещений в МКД

Слушали: Гладионову Г.А.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0
% собственников.

Принято решение:

Определить адрес хранения протоколов общего
собрания собственников помещений в МКД.
одни экземпляры хранить у управляющей компани
по адресу: г. Кемь, ул. Дзержинского р-на,
Кемьский обл., в отделе - у Марковой М.Н.

Председатель собрания:

Маркова М.Н. (МН)
Ф.И.О. подпись

Секретарь собрания:

Щекатурова Н.А. (Щекатурова)
Ф.И.О. подпись

Счетная комиссия:

Гладионов Г.А. (Глад)
Ф.И.О. подпись

Царькова Н.Н. (Царь)
Ф.И.О. подпись