

ПРОТОКОЛ № 5/11

Общего собрания собственников многоквартирного дома № 13 по адресу:
д. Жилетово (проведенного в очной форме).

д. Жилетово

29.06 2018 г.

Место проведения собрания: д. Жилетово дом № 13

Инициатор проведения собрания: Марков М.Н.

Присутствовали: Собственники помещений МКД – список прилагается.

Приглашены: Директор ООО «Новый Дом – Жилетово» Большова Г.И.

Слушали:

Предложения по кандидатурам председателя собрания: Марков М.Н.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Избрать председателем собрания: Маркову М.Н.

Слушали:

Предложения по кандидатурам секретаря собрания: Щекалуров М.М.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Избрать секретаря собрания: Щекалурову М.М.

Общая площадь дома: 2818,2 м²

Общее количество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме на дату принятия решения: 2818,2 м²

Количество принадлежащих им голосов: 2818,2 м²

Количество собственников, принявших участие в общем собрании в форме очного голосования: 2083,3 м²

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Настоящее собрание ПРАВОМОЧНО рассматривать, включенные в повестку дня вопросы и принимать решения, поставленные на голосование.

Повестка дня собрания.

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по вопросам повестки дня.
2. О необходимости проведения капитального ремонта отмостки МКД.
3. Об определении источника финансирования капитального ремонта отмостки МКД.
4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в МКД.

По повестке собрания собственников путем проведения очного голосования собственников, приняты следующие решения:

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по вопросам повестки дня.

Слушали:

Предложения по кандидатурам счетной комиссии:

Лисицкова М.А.
Царькова Н.Н.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе:
Лисицковой М.А.
Царьковой Н.Н.

2. О необходимости проведения капитального ремонта отмостки МКД.

Слушали:

директоре ООО "Новый дом. Никольское" Большову Д.И.,
который предложил провести собрание о результатах
обследования отмостки многоквартирного дома №3
проведенного Комитетом Государственной "БТИ" Калининской обл.,
24.06.2018. Согласно заключению экспертизы отмостки
износ отмостки составляет 80%, что является крайне возможным зна-
чением для дальнейшего ценообразования и проведения капитального
ремонта.

Предложено:

Включить многоквартирный дом в крайне-срочной или ср-
очно-срочной программы капитального ремонта МКД Калининской
области по расчету обследования дома.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 % собственников.

Принято решение:

Просить администрацию МО с/п "Деревня Никольское"
о включении дома №3 в крайне-срочной или ср-
очно-срочной программы капитального
ремонта объектов недвижимости в МКД "населенных"
на территории Калининской области.

3. Об определении источника финансирования капитального ремонта отместки МКД.

Слушали:

Маркову М.И., которая предложила определить
источник финансирования капитального ремонта
отместки дома за счет средств фонда капитального
ремонта МКД, сформированного путем внесе-
ния взносов собственников помещений многоквартирного
дома.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 %
собственников.

Принято решение:

Исполнительным органом формирования капитального ремонта
отместки дома определить фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Калужской области,
составленного путем реализации Региональной програм-
мы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме.

4. Об определении адреса хранения протоколов общего собрания собственников помещений в МКД.

Слушали: Ткаченко Е.А.

Результаты голосования:

«За» 100 % собственников, «Против» 0 % собственников, «Воздержались» 0 %
собственников.

Принято решение:

Определить адрес хранения протоколов общего
собрания собственников помещений в МКД:
один экземпляр хранится у управляющей компании
по адресу: г. Калужской области в-но Калужской обл.
г.ИТ. Второй экземпляр у Марковой М.И.

Председатель собрания:

Маркова М.И. (М.И.)
Ф.И.О. подпись

Секретарь собрания:

Ивантурова И.М. (И.М.)
Ф.И.О. подпись

Счетная комиссия:

Ткаченко Е.А. (Е.А.)
Ф.И.О. подпись

Царьков Н.И. (Н.И.)
Ф.И.О. подпись