

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**
от « 11 » июня 2017г. № Реновация

Дата и место проведения общего собрания: г. Москва ул. Бойцовая д.22, кор.4

Дата и время проведения очного обсуждения: 31 мая 2017г. 20 час.00 мин.- 22 час.00 мин.

Дата начала заочного голосования: 01 июня 2017г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 15 июня 2017г.
продлено постановлением Правительства Москвы до 15 июля 2017г.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва ул. Бойцовая, д.22, кор.4 (во дворе дома)

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Москва ул. Бойцовая, д.22, кор. 4 (почтовые ящики квартир № 9, № 30, № 50)

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, ул.Бойцовая, д.22, кор.4 в форме очно-заочного голосования

Инициаторы общего собрания:

Власов Игорь Игоревич (кв. №30, св-во о государственной регистрации права 77-АС 145554 от 15.04.2015г.);
Полозов Олег Юрьевич (кв. №50, св-во о государственной регистрации права 77-АА 647763 от 26.08.2002г.)

Председатель общего собрания: Заводчиков-Попов Максим Александрович (кв. №21)

Секретарь общего собрания: Ильющенко Ольга Георгиевна (кв. №46)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- 1) Заводчиков-Попов Максим Александрович;
- 2) Ильющенко Ольга Георгиевна

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители – список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение №4), список лиц, принявших участие в голосовании, передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование, прилагается (приложение № 5)

Приглашение на очное обсуждение общего собрания собственников (приложение № 2)

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 3503,0 кв.м.

Общая площадь количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме = 3477,0 кв.м, что соответствует 100% голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество голосов собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме - 110.

Количество голосов собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 47, обладающих 1773 кв. м, что составляет 51 % от общего числа голосов собственником помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания (с наделением функций счетной комиссии).
2. Избрание секретаря собрания (с наделением функций счетной комиссии).
3. Избрание Совета дома.

4. Избрание Председателя Совета дома.
5. О включении дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Бойцовая, д. 22, кор. 4, в перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу, как попадающих в границы подлежащей реновации территории, в соответствии с ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей реновации жилищного фонда в столице Российской Федерации – городе федерального значения Москве».
6. Делегирование Председателю Совета дома полномочий по обращению во все органы исполнительной власти г. Москвы, Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы и организации с целью доведения до них позиции собственников.
7. Определение места хранения всех решений, протоколов общего собрания собственников.
8. Определение способа направлений сообщений в будущем о проведении общих собраний собственников и размещение информации по итогам проведения данных собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя собрания (с наделением функций счетной комиссии).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Председатель собрания (с наделением функций счетной комиссии) - Заводчиков-Попов Максим Александрович (кв № 21).

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, по данным за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,4 %	7 %	4,6 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Избрание секретаря собрания (с наделением функций счетной комиссии).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Секретарь собрания (с наделением функций счетной комиссии) – Ильющенко Ольга Георгиевна (кв. № 46).

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,4 %	2,3 %	2,3 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Избрание Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Члены Совета дома – Тавризян Тамара Лаврентьевна (кв. № 49), Титерина Наталья Равильевна (кв. № 42), Заводчиков-Попов Максим Александрович (кв. № 21)

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,4 %	2,3 %	2,3 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Избрание Председателя Совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Председатель Совета дома – Полозов Олег Юрьевич (кв. №50)

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, по данным за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,4 %	-	4,6 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. О включении дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Бойцовая, д. 22, кор. 4, в перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу, как попадающих в границы подлежащей реновации

территории, в соответствии с ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей реновации жилищного фонда в столице Российской Федерации – городе федерального значения Москве».

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дом, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Бойцовая, д. 22, кор. 4, в перечень многоквартирных домов, подлежащих сносу, как попадающих в границы подлежащей реновации территории, в соответствии с ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей реновации жилищного фонда в столице Российской Федерации – городе федерального значения Москве».

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании поданному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
26 %	74 %	-

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Делегирование Председателю Совета дома полномочий по обращению во все органы исполнительной власти г. Москвы, Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы и организации с целью доведения до них позиции собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Делегировать Председателю Совета дома полномочий по обращению во все органы исполнительной власти г. Москвы, Президенту РФ и иные компетентные учреждения, инстанции, органы и организации с целью доведения до них позиции собственников.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании поданному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
95,4 %	-	4,6 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Определение места хранения всех решений, протоколов общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения всех решений, протоколов общего собрания собственников кв №50 по адресу: ул.Бойцовая, д.22, кор. 4.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании поданному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,7 %	-	2,3 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Определение способа направлений сообщений в будущем о проведении общих собраний собственников и размещение информации по итогам проведения данных собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить способом направления сообщений в будущем о проведении общих собраний собственников и размещение информации по итогам проведения данных собраний – на доске объявлений в холлах (на 1 этажах) в каждом подъезде д.22, кор. 4 по ул. Бойцовая

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании поданному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,7 %	-	2,3 %

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение к протоколу:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 мая 2017г. на 3-х листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.

3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении внеочередного общего собрания с копиями квитанций заказных писем с уведомлениями ФГУП Почты России 1 экз. на 14 л.
4. Список собственников/нанимателей помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении в 1 экз. на 2 л.
5. Список собственников/нанимателей помещений, принявших участие в голосовании передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование, прилагается в 1 экз. на 2 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 43 экз. на 43 л.

Инициаторы общего собрания представляет копии решений и протокола общего собрания в ГКУ «ИС района Богородского» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства. Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Москва, ул. Бойцовая, д.22, кор.4, кв.50

Подписи:

Председатель общего собрания (наделен функциями счетной комиссии,

проводил подсчет голосов):  М.А. Заводчиков-Попов (квартира №21)

Секретарь общего собрания (наделен функциями счетной комиссии,

проводил подсчет голосов):  О.Г. Ильющенко (квартира №46)