

**Протокол № 2 от 16 мая 2018 года
Высшего общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
в МКД по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17**

г. Москва

16 мая 2018 года

16 мая 2018 года было проведено общее собрание собственников жилых и нежилых помещений в МКД по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17 в форме очно-кабинетного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в очно-кабинетной форме путем голосования в письменной форме (заочное) в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 46 Закона № 217-ФЗ от 03.07.2015 года (далее – 217-ФЗ) от 06.08.2018 года Управляющая многоквартирным домом организация ООО «Комсервис», ИНН 5077015883, ОГРН 1167746154916, КПП 770701001, инициирует проведение многоквартирным домом № 17 по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17, адрес: г. Москва 119101, юридический адрес: 129626, г. Москва, проезд Мира, дом 102, строение 26, офис 28, уведомляя собственников жилых и нежилых помещений в письменной форме общего собрания в период с 02.05.2018 года по 06.05.2018 года.

Общее количество площади помещений, которыми обладают собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома 12315,6 кв. м, что составляет 100%.

02.05.2018 года в 11 час. 30 мин. 17 человек в общем собрании в очно-кабинетной форме (письменными собственниками, подавшими БЖ или заявления, что составляют 100%.

Кворум для проведения общего собрания отсутствует, в связи с чем собрание перешло в заочную форму (статья 47 Жилищного кодекса РФ) с применением решения собственников с 11 час. 30 мин. 02.05.2018 года в 11 час. 30 мин. 06.05.2018 года.

06.05.2018 года в 11 час 30 мин. по указанному адресу поступило 1 опросных листов, из которых 0 приняты в соответствии с п. 12 статьи 47 Жилищного кодекса РФ с применением решения собственников с 11 час. 30 мин. 02.05.2018 года в 11 час. 30 мин. 06.05.2018 года.

- Голосование проводилось согласно следующей повестке дня общего собрания от 19.04.2018 года:
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
 2. О консервации (закрытии) мусоропровода в подвале многоквартирного жилого дома и исключении из тарифа «Содержание и ремонт жилого помещения» статьи «Содержание мусоропровода».
 3. Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17
 4. Об утверждении способа доведения итогов голосования общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17
 5. Об утверждении места и времени хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, дом 17.

Общее количество площади помещений, которыми обладают собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома 12315,6 кв. м, что составляет 100%.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие 7180,9 кв. м, что составляет 58,31% голосов.

Кворум общего собрания имеется.

Решения, принятые на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Амнилевское шоссе, д. 17, в форме очно-кабинетного голосования от 06.05.2018 года.

1. По вопросу №1 повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

1.1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Кальченко Д.А.

Результаты голосования:

«ЗА»	-	100 %	от числа проголосовавших	7180,9	кв.м.
«ПРОТИВ»	-	0 %	от числа проголосовавших	0	кв.м.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	0 %	от числа проголосовавших	0	кв.м.

Принято большинством голосов.

1.2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Титову М.В.

Результаты голосования:

«ЗА»	-	100 %	от числа проголосовавших	7180,9	кв.м.
«ПРОТИВ»	-	0 %	от числа проголосовавших	0	кв.м.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-	0 %	от числа проголосовавших	0	кв.м.

Принято большинством голосов.

Решено Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Кальченко Д.А., секретарем общего собрания собственников помещений МКД Титову М.В.

2. По вопросу №2 повестки дня: О консервации (закрытии) мусоропровода в подвале многоквартирного жилого дома и исключении из тарифа «Содержание и ремонт жилого помещения» статьи «Содержание мусоропровода».

Результаты голосования:

«ЗА» -	100	%	от числа присутствующих	7180,9	кв.м
«ПРОТИВ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м

Принято большинством голосов.

Решено: Провести консервацию объектов многоквартирных домов по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17; на основании тарифов «Содержание и ремонт жилищных помещений» с сайта «Содержание многоквартирных домов».

У. По вопросу №3 повестки дня: Утвердить следующий порядок формирования протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17: *Протокол общего собрания собственников помещений (далее – Протокол) общего собрания составляется и подписывается через три дня после окончания общего собрания собственниками помещений (далее – собрание). Протокол подписывается Председателем и секретарем собрания. В Протоколе указываются: 1) сведения о дате, по инициативе которого составляется собрание; 2) результаты голосования по вопросам повестки дня; 3) дата, место, время проведения собрания и форма проведения собрания в форме заочного голосования даты окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место и адрес, куда досланы передаваться такие решения; 4) повестка дня собрания; 5) порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут рассматриваться на собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться; 6) председатель и секретарь собрания; 7) явка; 8) результаты голосования по вопросам повестки дня собрания. Протокол составляется независимо от наличия или отсутствия кворума. При отсутствии кворума повестка дня не принимается, результаты голосования по вопросам повестки дня в протоколе не указываются.*

Результаты голосования

«ЗА» -	100	%	от числа присутствующих	7180,9	кв.м
«ПРОТИВ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м

Принято большинством голосов.

Решено: Утвердить следующий порядок формирования протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17: *Протокол общего собрания собственников помещений (далее – Протокол) общего собрания составляется и подписан через три дня после окончания общего собрания собственников помещений (далее – собрание). Протокол подписывается Председателем и секретарем собрания. В Протоколе указываются: 1) сведения о дате, по инициативе которого составляется собрание; 2) форма проведения собрания (заочное, очное, очно-заочное); 3) дата, место, время проведения собрания или в случае проведения собрания в форме заочного голосования даты окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место и адрес, куда досланы передаваться такие решения; 4) повестка дня собрания; 5) порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут рассматриваться на собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться; 6) председатель и секретарь собрания; 7) явка; 8) результаты голосования по вопросам повестки дня собрания. Протокол составляется независимо от наличия или отсутствия кворума. При отсутствии кворума повестка дня не принимается, результаты голосования по вопросам повестки дня в протоколе не указываются.*

4. По вопросу №4 повестки дня: Утвердить следующий способ доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17: *Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17 путем размещения соответствующих сведений на информационном сайте и на сайте дома через 10 дней со дня принятия таких решений.*

Результаты голосования

«ЗА» -	100	%	от числа присутствующих	7180,9	кв.м
«ПРОТИВ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м

Принято большинством голосов.

Решено: Утвердить следующий способ доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17: *Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17 путем размещения соответствующих сведений на сайте и на сайте дома через 10 дней со дня принятия таких решений.*

5. По вопросу №8 повестки дня: Утвердить следующее место и условия хранения протоколов и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17: *Протокол и решения общего собрания собственников помещений хранятся в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Амниевское ш., дом 17.*

Результаты голосования

«ЗА» -	100	%	от числа присутствующих	7180,9	кв.м
«ПРОТИВ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	0	%	от числа присутствующих	0	кв.м

Принято большинством голосов.


Решение: Утвердить следующее место и условия хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Аминьевское ш., дом 17.
Протоколы и решения общих собраний собственников помещений хранятся в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Аминьевское ш., дом 17.

Приложения к Протоколу № 2 от 16.05.2018 г. (14):

1. Реестр собственников МКД по Аминьевскому ш., дом 17 (13 стр.)
2. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Аминьевское ш., дом 17, в форме опубликованного в газете и общедоступных местах многоквартирного дома уведомления (10 стр.)
3. Уведомление о проведении общего собрания (1 стр.)
4. Решение собственников помещений при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17 по Аминьевскому ш., г. Москва, в установленном присутствии в форме протокола (10 стр.)
5. Акт регистрации собственников помещений многоквартирного жилого дома (12 мая 2018 г.) (12 стр.)
6. Решение собственников помещений многоквартирного жилого дома 17 по Аминьевскому ш., г. Москва, в соответствии с (1 стр.)

16.05.2018 года:

Председатель Общего собрания

 Кальченко Д.А.

Секретарь Общего собрания

 Титова М.В.