

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул. Бакинская, дом 21.

Дата проведения очного обсуждения: "25" сентября 2015 года
Место проведения очного обсуждения - г. Москва, Севанская ул., дом 13, корп.2, ГБОУ СОШ № 868.
Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: "05" октября 2015 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 16 часов 30 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: ГКУ "ИС района Царицыно" г. Москва, Кавказский б-р, д. 25 с понедельника по пятницу с 08.00 до 16.00.

По просьбам собственников прием решений продлен до 16.11.2015г.

Дата составления протокола: "18" октября 2015 года

На общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (прилагается).

По адресу г. Москва, Кавказский бульвар, дом 25 было принято 82 решений собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 5/8,27 кв. м. общей площади помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Бакинская ул., дом 21.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам количество собственников помещений составляет 142 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Бакинская ул. дом 21 равна 5799,8 кв. м., что составляет 100% от всех собственников помещений.

Решения приняты собственниками помещений, обладающими 54,63 % голосов от общего числа голосов.

Собрание в форме очно-заочного голосования признано правомочным .

Все принятые решения принимаем за 100% от числа принявших участие в голосовании.

Решения по вопросам повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе:

Уткин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

А - 100% от принявших участие в голосовании

Воздержался от принятия решения - 0%

Решение собственников - избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:

Уткин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято /не принято

О расторжении договора управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

расторгнуть договор управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

А - 100 % от принявших участие в голосовании

РОТИВ - 0 % от принявших участие в голосовании

воздержались - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - расторгнуть договор управления

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято /не принято

Выбор способа управления многоквартирным домом

управление управляющей организацией - "ЗА" - 100 % от принявших участие в голосовании.

управление товариществом собственников жилья - "ЗА" - 0% от принявших участие в голосовании.

воздержался от принятия решения - 0% от принявших участия в голосовании.

Решение собственников - выбрать способ - управление управляющей организацией

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство /меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято /не принято

Выборы управляющей организации.

ГБУ Жилищник района Царицыно" ЗА - 100 % от принявших участие в голосовании

Иная - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать управляющую организацию ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

5. Утверждении договора управления многоквартирным домом и приложений к нему.

а) с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|------------------------------------|
| - Утвердить условие договора | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| - Изменить условие договора | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| - Воздержался от принятия решения | ЗА- 0% | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - утвердить договор управления с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

6. Порядок заключения договора управления многоквартирным домом.

- | | | |
|---|-----------|------------------------------------|
| а) Поручаю и доверяю Совету заключить договор | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) Заключаю договор самостоятельно | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - поручаю и доверяю заключить договор Совету

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стэндах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании.

Решение принято/не принято

8. Выбор способа последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний собственников.

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

9. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

- | | | |
|------------------------------|-----------|------------------------------------|
| а) У председателя совета МКД | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| б) В управляющей организации | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - хранить документы (копии) общих собраний собственников в управляющей организации.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия:

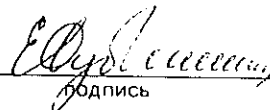
Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

8-495-322-33-35

ф.и.о.

тел.

№ кв. / офиса


Подпись