

ПРОТОКОЛ № 6/н
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, ул.6-я Лазенки, дом № 3
проведенного в форме очного голосования

г. Москва

«14» августа 2013г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. 6-я Лазенки, дом 3, проводилось в форме очного голосования «14» августа 2013 года по адресу: город Москвы, ул. 6-я Лазенки, дом 3, в 19-00.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 4 (Четыре) голосов, что соответствует 100 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, постановленным на голосования, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. О выборе счетной комиссии многоквартирного дома в составе 3 человек
Кандидатуры: Ермолова Галина Ивановна, кв. 4, Кондратюк Игорь Иванович, кв. 5, Куксов Валерий Михайлович, кв. 1
(Ф.И.О., № помещения)
3. О выборе способа управления МКД
Непосредственное управление;
Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом;
Управление управляющей организацией
4. Выбор управляющей организации при выборе способа управления-управляющую организацию ГУП ДЕЗ района Ново-Переделкино.
5. Утверждение формы и условий договора управления МКД с управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Ново-Переделкино, предусмотренного ст.162ЖКРФ в соответствии с Распоряжением ДЖКХиБ г.Москвы от 21.03.2011г №05-14-112/1.
6. Утвердить ставку по содержанию и текущему ремонту дома в размере, установленном Правительством Москвы.
7. О включении расходов по оплате коммунальных услуг на общедомовые нужды в оплату за содержание и ремонт дома отдельно от платы за содержание и ремонт дома.
8. Определение места хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Куксова Валерия Михайловича, кв. 1.

Секретарем собрания Кондратюк Игорь Иванович, кв. 5.

счетную комиссию в составе: Ермолов Анатолий Константинович, кв. 4.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

9. **РЕШИЛИ:** Выбрать счетную комиссию многоквартирного дома в составе 3 человек

Кандидатуры: Ермолова Галина Ивановна, кв. 4, Кондратюк Игорь Иванович, кв. 5, Куксов Валерий Михайлович, кв. 1
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: 3. О выборе способа управления МКД

Управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: 4 Выбор управляющей организации при выборе способа управления-управляющую организацию ГУП ДЕЗ района Ново-Переделкино.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: 5. Утверждение формы и условий договора управления МКД с управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Ново-Переделкино, предусмотренного ст.162ЖКРФ в соответствии с Распоряжением ДЖКХиБ г Москвы от 21.03.2011г.№05-14-112/1.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: 6. Утвердить ставку по содержанию и текущему ремонту дома в размере, установленном Правительством Москвы

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: 7. О включении расходов по оплате коммунальных услуг на общедомовые нужды в оплату за содержание и ремонт дома отдельно от платы за содержание и ремонт дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

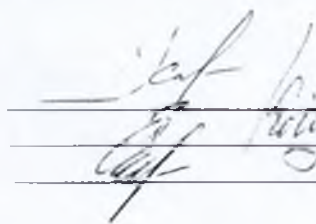
РЕШИЛИ: 8 Определение места хранения документации.

Протокол составить в 2 экземплярах. Один экземпляр передать на хранение председателю собрания Куксову Валерию Михайловичу, второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию ГУП ДЕЗ района Ново-Переделкино

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

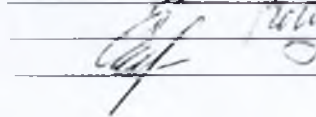
Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:



/В.М.Куксов/

Секретарь собрания:



/И.И.Кондратьюк/

Счетная комиссия:



/А.К.Ермолов/