

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, ул. Бакинская., дом 25.

Дата проведения очного обсуждения: "25" сентября 2015 года
Место проведения очного обсуждения: г. Москва, Севанская ул., дом 13, корп.2, ГБОУ СОШ № 868.
Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: "05" октября 2015 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 16 часов 30 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: ГКУ "ИС района Царицыно" г. Москва, Кавказский б-р, д. 25 с понедельника по пятницу с 08.00 до 16:00.

По просьбам собственников прием решений продлен до 16.11.2015г.

Дата составления протокола: - 10 - ноября 2015 года

На общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листам регистрации (прилагается)

По адресу г. Москва, Кавказский бульвар, дом 25 было принято 55 решений собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 133,39 кв.м. общей площади помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Бакинская ул., дом 25.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам количество собственников помещений составляет 163 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Бакинская ул. дом 25 равна 5811,1 кв.м., что составляет 100% от всех собственников помещений.

Решения приняты собственниками помещений, обладающими 53,92 % голосов от общего числа голосов.

Собрание в форме очно-заочного голосования признано правомочным.

Все принятые решения принимаем за 100% от числа принявших участие в голосовании.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Об избрании счетной комиссии общего собрания в составе:

Усманкин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

А - 100% от принявших участие в голосовании

Воздержался от принятия решения - 0%

Решение собственников - избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе:

Усманкин Е. В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

О расторжении договора управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

расторгнуть договор управления с ГУП г. Москвы "ДЕЗ района Царицыно"

А - 100 % от принявших участие в голосовании

РОТИВ - 0 % от принявших участие в голосовании

Воздержались - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - расторгнуть договор управления

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

Выбор способа управления многоквартирным домом

управление управляющей организацией - "ЗА" - 100 % от принявших участие в голосовании

управление товариществом собственников жилья - "ЗА" - 0% от принявших участие в голосовании.

Воздержался от принятия решения - 0% от принявших участия в голосовании.

Решение собственников - выбрать способ - управление управляющей организацией

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

Выборы управляющей организации.

ГУ "Жилищник района Царицыно" ЗА - 100 % от принявших участие в голосовании

Иная - 0 % от принявших участие в голосовании

Решение собственников - избрать управляющую организацию ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

5. Утверждению договора управления многоквартирным домом и приложений к нему.

а) с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|------------------------------------|
| - Утвердить условие договора | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| - Изменить условие договора | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| - Воздержался от принятия решения | ЗА- 0% | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - утвердить договор управления с управляющей организацией ГБУ "Жилищник района Царицыно"

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

6. Порядок заключения договора управления многоквартирным домом.

- | | | |
|---|-----------|------------------------------------|
| а) Поручаю и доверяю Совету заключить договор | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) Заключаю договор самостоятельно | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - поручаю и доверяю заключить договор Совету

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

8. Выбор способа последующих уведомлений собственников помещений о проведении общих собраний собственников.

- | | | |
|--|-----------|------------------------------------|
| а) в холле подъезда и на входной двери в подъезд | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |
| б) в почтовые ящики собственников помещений | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| в) на информационных стендах | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - в почтовые ящики собственников помещений

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

9. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

- | | | |
|------------------------------|-----------|------------------------------------|
| а) У председателя совета МКД | ЗА- 0 % | от принявших участие в голосовании |
| б) В управляющей организации | ЗА- 100 % | от принявших участие в голосовании |

Решение собственников - хранить документы (копии) общих собраний собственников в управляющей организации.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство/меньшинство от принявших участие в голосовании

Решение принято/не принято

Инициаторы проведения собрания и счетная комиссия:

Дубинкин Е.В. представитель ГКУ "ИС района Царицыно" 8-495-322-33-35

ф.и.о.

тел.

№ кв. / офиса


подпись