

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного
по адресу: Варшавское ш., д. 10, корп. 4
по вопросам выбора способа управления и
управляющей организации

г. Москва

«10» июня 2013г.

По состоянию на «10» июня 2013г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 343 собственника, обладающие 86,62 % голосов.

Доля города Москвы, как собственника помещений в многоквартирном доме составляет 13,18 %.

В голосовании приняли участие 343 собственника, обладающие 86,62 % количеством голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется <*>.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Об утверждении состава счетной комиссии.

За- 100 %

Против- 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**.

Постановили: Утвердить в качестве состава счетной комиссии:

Собственника кв. № 30 - Алешина Оксана Ивановна;

Собственника кв. № 78 – Решетиллов Юрий Федорович.

2. О выборе способа управления МКД, согласно ЖК РФ - 3 способа управления.

2.1. Непосредственное
Управление

участие собственников
в управлении помещений
в многоквартирном доме.

За - 0 %

Против - 100 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

2.2. Управление

посредством ТСЖ.

За - 0 %

Против - 100 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

2.3.

Управляющей
Организацией

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

Постановили: Управление многоквартирным домом осуществлять посредством управляющей организации.

3. О выборе управляющей организации ГУП ДЕЗ Донского района

За- 100 %

Против - 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**.

Постановили: В качестве управляющей организации избрать ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

4. Об утверждении ставки оплаты содержания и ремонта общего имущества.

За- 100_%
 Против - 0_%
 Воздержалось - 0_%
 Решение **принято.**

Постановили: Утвердить ставку оплаты содержания и ремонта общего имущества согласно ставке, утверждаемой ежегодно Правительством г. Москвы.

5. Об утверждении текста договора с управляющей организацией.

За- 100_%
 Против - 0_%
 Воздержалось - 0_%
 Решение **принято.**

Постановили: Утвердить проект договора управления, предложенный ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

6. Об утверждении места хранения протокола голосования.

За- 100_%
 Против - 0_%
 Воздержалось - 0_%
 Решение **принято.**

Постановили: Утвердить место хранения протокола голосования - ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

7. Об определении метода оповещения об итогах голосования и последующих собраниях.

За- 100_%
 Против - 0_% Воздержалось - 0_%

Постановили: Определить метод оповещения об итогах голосования и последующих собраниях - на информационных досках в подъезде МКД.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания;
2. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений;
3. Лист регистрации собственников на собрании;

Член счетной комиссии Решетил / Решетил Ю. Ф./

Член счетной комиссии Алешина Алешина О. И./