

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Коптевская д.79/1
проводимого в форме заочного голосования

г. Москва

«18» апреля 2015г.

Дата проведения заочного собрания с «13» апреля по «17» апреля 2015г

Место проведения подсчета голосов: г. Москва, ул. Коптевская д.79/1

Присутствуют члены счетной комиссии общего собрания:

1. Шепелева Л.В. кв. 21
2. Соболев К.А. кв.39
3. Чернышова Н.П.

Счетной комиссией установлено:

1. Установление возможности проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в заочной форме.

Рассмотрены следующие документы по проведению собрания в заочной форме:

1. Уведомление о проведение общего собрания.
2. Реестр собственников помещений на получение бланков уведомлений и решений, и присутствия на общем собрании собственников помещений.
3. Реестр собственников помещений, для проведения общего собрания.
4. Решения собственников помещений, которые приняли участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования.

В соответствии со статьями 45 и 47 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем принимают участие собственники помещений, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования. Проведение внеочередного общего собрания собственников в заочной форме по поставленным на голосование вопросам по инициативе собственников квартир 2, 1, 38 а именно:

1. Шепелева Л.В. кв. 21
2. Соболев К.А. кв.39
3. Чернышова Н.П.

соответствует статьям 45 и 47 ЖК РФ.

2. Определение кворума вопросов, поставленных на голосование

Начало приема решений собственников МКД	13.04.15 с 10-00ч.
Окончание приема решений собственников МКД	17.04.15 до 18-00ч.
Всего счетной комиссией получено решений собственников по заочному голосованию	23шт.
Начало подсчета голосов	17.04.15г с 19-00ч
Окончание подсчета голосов	17.04.15 до 21-00ч
Общая площадь помещений многоквартирного дома	1561,30 кв.м.
Общее количество голосов	100% голосов
Всего зарегистрировано участников общего собрания, проводимого в заочной форме.	57,9% голосов
Приняли участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования собственники, обладающие совокупной долей в праве общей собственности на общее имущество	Кворум имеется

домлено собственников помещений в многоквартирном доме их по почте -	41
	5

в соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

5. Определение итогов голосования

Вопросы повестки дня	% голосов			Примечание: принятое правомочное решение
	за	против	воздержались	
Избрание счетной комиссии общего собрания в составе 3-х человек: 1. Шепелева Л.В. кв. 21 2. Соболев К.А. кв.39 3. Чернышова Н.П.	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)
Избрание совета многоквартирного дома в составе: 1. Шепелева Л.В. кв. 21 2. Соболев К.А. кв.39 3. Чернышова Н.П.	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)
Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа избранных членов совета МКД:				От голосов присутствующих:
1. Шепелева Л.В. кв. 21	51,9	0,0		принято (93,84%)
2. Соболев К.А. кв.39	0,0	0,0	6,5	не принято (0%)
3. Чернышова Н.П.	0,0	0,0		не принято (0%)
Установление срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме - 2 ГОДА со дня избрания.	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)
монтаж информационных конструкций на фасаде многоквартирного дома, производимых на безвозмездной основе.	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)
Размещение социальной информации на информационных конструкциях.	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)
О выборе места размещения решения	54,4	3,5	0,0	От голосов

	собственников по вопросам, поставленным на голосование – На 1-ом этаже каждого подъезда				присутствующих: принято (92,8%)
8	О выборе места хранения протоколов общего собрания, по вопросам, поставленным на голосование – по адресу: <u>Коптевская д.79/1</u>	54,4	3,5	0,0	От голосов присутствующих: принято (93,84%)

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1.



(Шепелева Л.В.)
(расшифровка подписи)

2.



(Соболев К.А.)
(расшифровка подписи)

3.



(Чернышова Н.П.)
(расшифровка подписи)