

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бердск, ул. 2-Заводская, дом 11/1 проведенного в форме заочного голосования

г. Бердск

« 05 » апреля 2013г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрации города Бердска, в лице Золотухиной Татьяны Владимировны, действующей по доверенности № 67/01-01-21 от 01.06.2012.

Дата проведения собрания: с 29.03.2013 по 05.04.2013

Место проведения : г. Бердск, ул. 2-Заводская, дом 11/1

Общее количество голосов принадлежащих собственникам помещения - 2626

В голосовании приняли участие собственники помещений и их представители, обладающие 1672,0 голосами, что составляет 64,9% от общего числа голосов. Кворум для решения вопроса повестки дня имеется. Собрание проводится в заочной форме.

Повестка дня:

- 1) Утверждение состава счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования;
- 2) О выборе способа управления многоквартирным домом;
- 3) Об утверждении условий договора обслуживания многоквартирного дома г. Бердск, ул. 2-я Заводская, дом № 11/1;
- 4) Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;
- 5) О порядке оформления протокола общего собрания;
- 6) Определение способа уведомления собственников о созыве общего собрания и порядке его проведения и об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании собственников помещений дома;
- 7) Определение места хранения документов, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме ул. 2-я Заводская, дом № 11/2 .
- 8) Установление оплаты труда председателю Совета дома.

По 1 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1672,4 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенный состав счетной комиссии

По 2 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1629 «ПРОТИВ» - 43,2 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 97,4 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: Выбор способа управления МКД. управление многоквартирным домом управляющей компанией МУП УК ЖКХ

По 3 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1094 «ПРОТИВ» - 397 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 181

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 65,43 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: . Установить размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения с 01.05.2013 – 18.20руб

По 4 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1645 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 27,2

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,4% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: . Утверждение условий договора управления МКД

По 5 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1645 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 27,2

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,4 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: Протокол общего собрания оформляет инициатор собрания, а подписывают инициатор и члены счетной комиссии

По 6 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1645 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 27,2

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,37 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: Определить способа уведомления собственников о созыве общего собрания и порядке его проведения и об итогах голосования и принятых решениях на общем собрании собственников помещений дома- на подъездах дома, на досках объявлений.

По 7 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1645 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 27,2

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 98,4 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ: Определить место хранения документов: г.Бердск, ул. Черемушная, 5, МУП УК ЖКХ

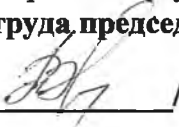
По 8 вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1481 «ПРОТИВ» - 121 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 114

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 88,6 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

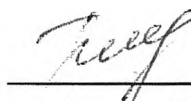
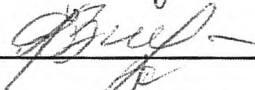
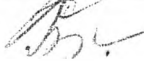
РЕШИЛИ: Установить оплату труда председателя совета дома – 2,50руб. м2

Инициатор общего собрания
собственников помещений



Т.В. Золотухина,
представитель администрации
города Бердска

Счетная комиссия

 / Пензарь Е.Г. – собственник кв.41
 /Доронина Н.В. – собственник кв.47
 / Баннова С.В. – собственник кв. 17