

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «07» января 2019г. № 1**

г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, корп. 1, кв. 28
*Адрес, по которому передавались оформленные в
письменной форме решения собственников*

«10» декабря 2018г. - «07» января 2019г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ
по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, к.1
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «10» декабря 2018 г., 19 час. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, корп.1

Дата начала заочного голосования «11» декабря 2018 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «07» января 2019 г., до 20 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений г. Москва, Дмитровское шоссе проезд, д.40, корп.1, кв.28.

Инициатор(ы) общего собрания: Горлова Наталия Сергеевна, кв.28

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – сообщение о проводимом собрании размещалось на информационных стендах в подъезде.

Председатель общего собрания – Шпонкина Валентина Дмитриевна, кв.26

Секретарь общего собрания: Горлова Наталия Сергеевна, кв.28

Лица, проводившие подсчет голосов – Точилкина Галина Алексеевна, кв.46

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме- 3875,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 71,367%.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Об создании Совета многоквартирного дома.
4. Об определении срока полномочий Совета многоквартирного дома.
5. Об избрании членов многоквартирного дома.
6. Об избрании кандидатуры председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
9. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний собственников

помещений.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26, секретарем общего собрания Горлову Наталию Сергеевну, кв.28.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать председателем общего собрания Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26, секретарем общего собрания, Горлову Наталию Сергеевну Дмитриевну, кв.28- **принято.**

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

Точилкину Галину Алексеевну, кв.46.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

Точилкину Галину Алексеевну, кв.46 - принято.

Вопрос 3. О создании Совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО:

Создать Совет многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью

2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367% от общего числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3: Создать Совет многоквартирного дома-принято.

Вопрос 4. Об определении срока полномочий Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок полномочий Совета многоквартирного дома 5 лет.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от общего числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Об определении срока полномочий Совета многоквартирного дома 5 лет - принято.

Вопрос 5. Об избрании членов Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить, членами Совета многоквартирного дома следующих собственников:

1. Лосеву Марину Васильевну, кв. 7; 2. Горлову Наталию Сергеевну, кв.28; 3. Точилкину Галину Алексеевну, кв. 46.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от общего числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5: Утвердить, членами Совета многоквартирного дома следующих собственников:

1. Лосеву Марину Васильевну, кв. 7; 2. Горлову Наталию Сергеевну, кв.28; 3. Точилкину Галину Алексеевну, кв. 46.-принято.

Вопрос 6. Об избрании кандидатуры председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома Горлову Наталию Сергеевну, кв.28.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от общего числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6: Избрать председателем многоквартирного дома Горлову Наталию Сергеевну, кв.28, - **принято.**

Вопрос 7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО: определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, информационные стенды, размещенные в подъездах и лифтах.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367% от числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7: определить помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования, информационные стенды, размещенные в подъездах и лифтах - **принято.**

Вопрос 8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, корп.1, кв.28.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0%	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 9: определить местом хранения протокола (данного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, корп.1, кв.28 - принято.

Вопрос 9. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний
СЛУШАЛИ: Шпонкину Валентину Дмитриевну, кв.26

ПРЕДЛОЖЕНО: определить способом уведомления сообщение о проведении общих собраний.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2678,70 кв. м, обладающих количеством голосов 71,367%.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
71,367%	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,367 % от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу : определить способом уведомления сообщение о проведении общих собрания - принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.40, корп.1, кв.28.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» декабря 2018г. в 1 экз. на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 1 л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 50 экз. на 250 л.
5. Итоги голосования (результаты подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование) в 1 экз. на 5 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

Шпонкина В.Д. Валентина Дмитриевна «01» 01 2019г.

Секретарь общего собрания

Горюхов Н.С. Николай Сергеевич «07» 01 2019г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Тоганкина Г.А. Галина Александровна «07» 01 2019г.