

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного
по адресу: ул. Донская, д. 33
по вопросам выбора способа управления и
управляющей организации**

г. Москва

«30» августа 2013г.

По состоянию на «30» августа 2013 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 98 собственник, обладающие 97,03 % голосов.

Доля города Москвы, как собственника помещений в многоквартирном доме составляет 2,97 %.

В голосовании приняли участие 98 собственник, обладающие 97,03 % количеством голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется <*>.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Об утверждении состава счетной комиссии.

За- 100 %

Против- 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**.

Постановили: Утвердить в качестве состава счетной комиссии:

Собственника кв. № 9 - Ишуткин Александр Николаевич;

Собственника кв. №13 – Молчанов Сергей Андреевич.

2. О выборе способа управления МКД, согласно ЖК РФ - 3 способа управления.

2.1. Непосредственное участие собственников в управлении помещений в многоквартирном доме.

За - 0 %

Против - 100 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

2.2. Управление посредством ТСЖ.

За - 0 %

Против - 100 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

2.3. Управление Управляющей Организацией

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**

Постановили: Управление многоквартирным домом осуществлять посредством управляющей организации.

3. О выборе управляющей организации ГУП ДЕЗ Донского района

За- 100 %

Против - 0 %

Воздержалось - 0 %

Решение **принято**.

Постановили: В качестве управляющей организации избрать ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

4. Об утверждении ставки оплаты содержания и ремонта общего имущества.

За- 100_%
Против - 0_%
Воздержалось - 0_%
Решение **принято.**

Постановили: Утвердить ставку оплаты содержания и ремонта общего имущества согласно ставке, утверждаемой ежегодно Правительством г. Москвы.

5. Об утверждении текста договора с управляющей организацией.

За- 100_%
Против - 0_%
Воздержалось - 0_%
Решение **принято.**

Постановили: Утвердить проект договора управления, предложенный ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

6. Об утверждении места хранения протокола голосования.

За- 100_%
Против - 0_%
Воздержалось - 0_%
Решение **принято.**

Постановили: Утвердить место хранения протокола голосования - ГУП г. Москвы ДЕЗ Донского района.

7. Об определении метода оповещения об итогах голосования и последующих собраниях.


За- 100_%
Против - 0_% Воздержалось - 0_%

Постановили: Определить метод оповещения об итогах голосования и последующих собраниях - на информационных досках в подъезде МКД.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания;
2. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений;
3. Лист регистрации собственников на собрании;

Член счетной комиссии  / Ишуткин А.Н./

Член счетной комиссии  / Молчанов С. А./