

Протокол № 9/п
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Москва, улица Винокурова, дом 24, корпус 2
в форме заочного голосования

г. Москва

«31» 03 2015 г.

Собрание проводилось в соответствии со ст.ст. 45, 46, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Дата начала голосования: «29» 03 2015 г., в 08-00 часов

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «30» 03 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Государственное казенное учреждение города Москвы «Инженерная служба района Котловка» расположенное по адресу: г. Москва, Нагорная улица, дом 28 корпус 1 кабинет № 17

Общее количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 94 собственника (ов).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3132,4 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 21 собственника (ов) жилых и нежилых помещений, обладающих 1696,0 кв.м., что составляет 54,14 % голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений по предложенным кандидатурам.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом (управление Управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
3. Выбор Управляющей организации (ГБУ «Жилищник района Котловка», иная управляющая организация).
4. Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ района Котловка с 01.07.2015г.
5. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Утверждение формы (условий) договора управления с приложениями и даты вступления договора управления в действие с 01.07.2015г.
7. Выбор места хранения документов общего собрания собственников (у инициатора общего собрания, у управляющей организации).
8. Определение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников (в форме очно/заочного голосования) в дальнейшем.
9. Выбор способа оповещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общем собрании собственников (путем вывешивания копии протокола в подъездах многоквартирного дома, на официальном сайте выбранной управляющей организации).

Итоги голосования:

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ОТ ГОЛОСОВ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ:

1. По первому вопросу голосовало:

Утверждение счетной комиссии по предложенным кандидатурам

за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержалось – 0 % голосов.

Принято решение: Утвердить счетную комиссию в составе:

Покровская Ирина Борисовна
Щакин Юрий Владимирович

2. По второму вопросу проголосовало:

Выбор способа управления многоквартирным домом:

- управление управляющей организацией:

за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержалось – 0 % голосов.

- управление товариществом собственников жилья:

за – 0 % голосов, против – 100 % голосов, воздержалось – 0 % голосов.