

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: *город Москва, Анадырский пр., дом 35*

Форма проведения общего собрания: **СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ** собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование  
13.05.15 в 20:30

Дата проведения общего собрания: 13.05.15 в 20:30  
Место проведения общего собрания: город Москва, Анадырский пр., д. 35 (у 1 подъезда)  
Время закрытия общего собрания: 21:10  
Дата составления протокола: 14 мая 2015 г.

**Инициатор общего собрания:**  
Управа Лосиноостровского района города Москвы.

**Регистрацию проводили:**

1. Шаройченко Светлана Валерьевна ведущий юрисконсульт ГБУ «Жилищник Лосиноостровского района»;

**Присутствовали:** собственники помещений в многоквартирном доме или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

**Приглашенные лица:**

1. Барышникова Екатерина Михайловна ведущий специалист управы Лосиноостровского района города Москвы;

(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в собрании)

2. Зивертс ольга Ильмарсовна заместитель руководителя ГКУ «ИС Лосиноостровского района»;

3. Шаройченко Светлана Валерьевна ведущий юрисконсульт ГБУ «Жилищник Лосиноостровского района».

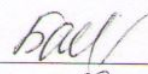
**Повестка дня общего собрания:**

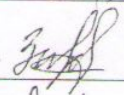
1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
  - 1) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - 2) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
5. Об определении владельца специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
7. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
8. Об определении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
9. Об определении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
10. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта (*вопрос ставится на голосование, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний.
13. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
14. Об определении места хранения материалов общих собраний.


**На дату проведения общего собрания установлено, что:**

- а) в многоквартирном доме имеются 88 собственников, владеющих 3568,5 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 6 собственников, владеющих 1102,76 кв.м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 30,9% от общего числа голосов собственников в доме, что **не подтверждает** правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;  
подтверждает/ не подтверждает
- г) общее собрание объявляется **несостоявшимся** из-за отсутствия кворума.

**Подписи комиссии из числа присутствовавших на собрании:**

1. Барышникова Е.М. 

2. Зивертс О.И. 

3. Шаройченко С.В. 

4. \_\_\_\_\_