

ПРОТОКОЛ № 26

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, д. 30

г. Старый Оскол

«24» декабря 2018 г.

Место проведения общего собрания: г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский д. 40 А

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: «03» декабря 2018 г.

Дата окончания: «21» декабря 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, д. 30.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «03» декабря 2018 года с 18:00 до 19:00 для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с «03» декабря 2018 г. по «21» декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 14:00 «21» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, д. 40 А.

Подсчет голосов в 15:00 «21» декабря 2018 г. по адресу: г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, д. 40 А.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ОГРН 1163123056018

Присутствующие:

Собственники помещений. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Приглашенные: 0

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11836,28.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6048,05, что составляет 51,1 % от общего числа голосов.

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 11836,28

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателем на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Жданова Руслана Николаевича директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Яковлеву Ольгу Ивановну главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503 и предоставление им полномочий вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).
2. Принятие решения о консервации мусоропровода.
3. Принятие решения о выборе способа накопления твердых коммунальных отходов путем их разделения на 2 фракции (утилизируемая и не утилизируемая).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По первому вопросу повестки дня:

Избрание председательствующим на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Жданова Руслана Николаевича директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Яковлеву Ольгу Ивановну главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503 и предоставление им полномочий вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

Слушали: директора ООО «УО Олимп» Жданова Руслана Николаевича, который предложил избрать председательствующим на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Жданова Руслана Николаевича директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Яковлеву Ольгу Ивановну главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503 и предоставление им полномочий вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

Предложено: избрать председательствующим на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Жданова Руслана Николаевича директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Яковлеву Ольгу Ивановну главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503 и предоставление им полномочий вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

Решили: избрать председательствующим на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Жданова Руслана Николаевича директора общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Яковлеву Ольгу Ивановну главного инженера общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация Олимп» ИНН 3128111503 и предоставление им полномочий вести подсчет голосов собственников помещений (члены счетной комиссии).

Результаты голосования:

ЗА: 5580,66 - 92,24 %

ПРОТИВ: 323,28 - 5,35 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 144,11 - 2,38 %

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Принятие решения о консервации мусоропровода.

Слушали: директора ООО «УО Олимп» Жданова Руслана Николаевича, который предложил собственникам помещений рассмотреть вопрос о консервации мусоропровода.

Предложено: принять решение о консервации мусоропровода.

Решили:

не принимать решение о консервации мусоропровода

Результаты голосования:

ЗА: 178,63 - 2,95 %

ПРОТИВ: 5761,7 - 95,24 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 104,77 - 1,78 %

Решение не принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Принятие решения о выборе способа накопления твердых коммунальных отходов путем их разделения на 2 фракции (утилизируемая и не утилизируемая).

Слушали: директора ООО «УО Олимп» Жданова Руслана Николаевича, который предложил собственникам помещений принять решение о выборе способа накопления твердых коммунальных отходов путем их разделения на 2 фракции (утилизируемая и не утилизируемая).

Предложено: принять решение о выборе способа накопления твердых коммунальных отходов путем их разделения на 2 фракции (утилизируемая и не утилизируемая).

Решили:

не принимать решение о выборе способа накопления твердых коммунальных отходов путем их разделения на 2 фракции (утилизируемая и не утилизируемая).

Результаты голосования:

ЗА: 343,54 - 5,68 %

ПРОТИВ: 5438,6 - 89,92 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 205,88 - 4,40 %

Решение не принять.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Жданов Руслан Николаевич

Секретарь общего собрания:

Яковлева Ольга Ивановна

Члены счетной комиссии:

Жданов Руслан Николаевич

Яковлева Ольга Ивановна

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, 40 А.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений.
4. Реестр регистрации собственников жилого дома.
5. Решения собственников помещений в количестве 227 шт.