

ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, дом № 33,
проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск
«11» августа 2017 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме:
всего 14257,83 кв. метров, в том числе: 12561,10 кв. метров жилых помещений,
1696,73 кв. метров нежилых помещений.

Дата начала сбора бланков (бюллетеней) голосования – 10 июля 2017 г.

Дата окончания сбора бланков (бюллетеней) голосования – 04 августа 2017 г.

В собрании приняли участие собственники 102 помещений, имеющие в собственности 10908,33 кв. метров, что составляет 76,51 % от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатором проведения общего собрания является ООО УК «ГТС» - управляющая организация, в соответствии с п. 7 ст. 45 ЖК РФ

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор участников счетной комиссии, осуществляющей подсчет голосов.
3. Утверждение отчета ООО УК «ГТС» о проделанной работе по управлению МКД в период с 01.03.2016 г. по 31.12.2016 г.

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ - ВЫБОР ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ ОСС:

Было предложено выбрать председателем общего собрания собственников МКД на ул. Якушева, 33 генерального директора Управляющей компании «Группа Технического Сервиса» Аринчина Александра Сергеевича, секретарем ОСС – исполнительного директора УК «ГТС» Устинникову Татьяну Николаевну

Голосовали:

«ЗА»	10544,58 кв.м;	96,97 %
«ПРОТИВ»	0,00 кв.м	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	363,75 кв.м	3,33 %

Решили:

Выбрать

- ✓ председателем ОСС Аринчина Александра Сергеевича
- ✓ секретарем собрания Устинникову Татьяну Николаевну

Решение по вопросу 1 повестки принято количеством голосов, составляющим 96,97 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ - ВЫБОР УЧАСТНИКОВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Было предложено выбрать председателем счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания собственников МКД на ул. Якушева, 33 – Баева Александра Сергеевича, членом счетной комиссии – исполнительного директора УК «ГТС» Устинникову Татьяну Николаевну

Голосовали:

«ЗА»	10625,53 кв.м;	97,41 %
«ПРОТИВ»	0,00 кв.м	0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	282,80 кв.м	2,59 %

Решили:

Выбрать

- ✓ председателем счетной комиссии – Баева Александра Сергеевича
- ✓ членом счетной комиссии - Устинникову Татьяну Николаевну

Решение по вопросу 2 повестки принято количеством голосов, составляющим 97,41 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ: - ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ПО УПРАВЛЕНИЮ И СОДЕРЖАНИЮ МКД В ПЕРИОД С 01.03.2016 Г. ПО 31.12.2016 Г.

Отчет УК о проделанной работе по управлению и содержанию МКД в 2016 г., в соответствии с ПП РФ № 731 размещен на сайтах ООО УК «ГТС», ГИС ЖКХ, Реформа ЖКХ и направлен собственникам помещений по электронной почте (Приложение № ___ к настоящему протоколу).

На голосование поставлен вопрос: «Признать работу ООО УК «ГТС» по управлению и содержанию МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 33 в период с 01.03.2016 г. по 31.12.2016 г. удовлетворительной»

Голосовали:

«ЗА»	10705,03 кв.м;	98,14 %
«ПРОТИВ»	92,20 кв.м	0,85 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	111,10 кв.м	1,02 %

Решили:

Признать работу ООО УК «ГТС» по управлению и содержанию МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 33 в период с 01.03.2016 г. по 31.12.2016 г. удовлетворительной

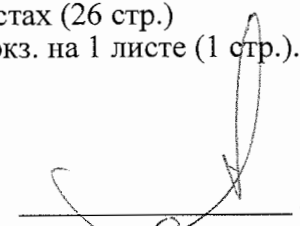
Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 98,14 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Приложение:

1. Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений МКД – 1 лист (1 стр.).
2. Реестр собственников помещений в МКД – 1 лист (2 стр.)
3. Реестр собственников, принявших участие в голосовании – 1 лист (2 стр.)
4. Отчет УК о проделанной работе по управлению и содержанию МКД в период с 01.03.2016 г. по 31.12.2016 г.
5. Бюллетени голосования на 26 листах (26 стр.)
6. Протокол счетной комиссии в 1 экз. на 1 листе (1 стр.).

Подписи:

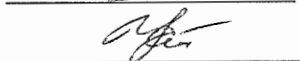
Председатель собрания

 /Аринчин А.С./

Председатель счетной комиссии

 /Баев А.С./

Секретарь собрания

 /Устинникова Т.Н./