

Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, ул. Авангардная д.11

г. Москва

«9» ноября 2009г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Лачинова Людмила Васильевна

Дата окончания приема решений собственников помещений 18-00 ч. »30» октября 2009 года.
Дата и место подсчета голосов- 09.11.2009г., г.Москва, ул. Онежская д.2 корпус 3-
Государственное Учреждение города Москвы «Инженерная служба Головинского района» .
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 973,7

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 761,7
голосов, что составляет 78% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии общего собрания в составе:
 - 1.Лачинова Л.В. -(кв.№57)
 2. Пономарев Василий Васильевич-юриисконсульт
2. О выборе способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор в качестве управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Стройка».
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом, сроком на 5 лет устанавливающего размер платы за коммунальные услуги и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с принимаемым уполномоченным государственным органом города Москвы в установленном порядке ставками и нормативами потребления коммунальных услуг.
5. Утверждение Положения о порядке проведения общего собрания в многоквартирном доме.
6. О выборе места размещения решения собственников по вопросам, поставленным на голосование-
На 1-ом этаже каждого подъезда на доске объявлений.
7. О выборе места хранения протоколов общего собрания, по вопросам, поставленным на голосование - по адресу: ул. Пулковская, д.15 корп.2 (место нахождения управляющей компании)

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

«За» -78,2% голосов; «Против» -0 % голосов; «Воздержался» -0 % голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
0.Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными---.
Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2.По второму вопросу повестки дня:

«За» -77,2%голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными –
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -№48

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

3. По третьему повестки дня:

«За» -77,3%3 голосов; «Против» -0,17 %голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
0.Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными --
Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«За» -77,3%3 голосов; «Против» -0,17 %голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов..
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
9,4.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными-№18.
Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

5. По пятому вопросу повестки дня:

«За» -77,3%3 голосов; «Против» -0,17 %голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов...
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -
0.Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными---.
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

6. По шестому вопросу повестки дня:

«За» -77,3%3 голосов; «Против» -0,17 %голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов..
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -
0 .Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными --
Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

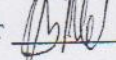
«За» -77,3%3 голосов; «Против» -0,17 %голосов; «Воздержался» -0,53 % голосов..
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными ---
Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 325 листах.
3. Реестр вручения или размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 15 листах..
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 325 листов.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве -0.

Инициатор общего собрания

 / Лачинова Я.В. /

Представитель ГУ «ИС Головинского района» Юрисконсульт  / (Пономарев В.В)