

**Протокол № 2 Ц12/18**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: НСО г.Искитим, мкр. Центральный, д. 12**  
**Общей площадью 2 183,3 кв.м.**

г. Искитим

31.07.2018г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 20.07.2018г. по 31.07. 2018 г.

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Присутствовали: всего присутствовали 41 собственник, обладающих 58,5% голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 1 278 кв.м. Кворум имеется.ов

Инициатор общего собрания Донцова Татьяна Владимировна Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.12.2009г. кв. 10)

**Повестка дня :**

1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами

2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией

3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.08.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.08.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" с 01.08.2018г. на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.08.2018г. на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

4. Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

**Голосовали:**

1. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами

«ЗА»\_100%\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»\_0%\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»\_0%\_\_\_\_\_

2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией

«ЗА»\_100%\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»\_0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»\_0%\_\_\_\_\_

3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.08.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.08.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" с 01.08.2018г. на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.08.2018г. на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

«ЗА»\_100%\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»\_0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»\_0%\_\_\_\_\_

4 Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

«ЗА»\_100%\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ»\_0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»\_\_\_0%\_\_\_\_\_

**Решили:**


1. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима, на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" на водоотведение с ОАО "НЗИВ" на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами


2. Обязать ООО "ЖЭУ Центральное" направить ресурсоснабжающим организациям сообщение о расторжении договора поставки коммунальных ресурсов, заключенного между РСО и управляющей организацией


3. Датой заключения прямых договоров на холодное водоснабжения с ООО "Водоканал" г. Искитима с 01.07.2018г., на горячее водоснабжение с МУП "Теплосеть" с 01.08.2018г. на отопление с ООО "Искитимская городская котельная" с 01.01.2019г., электроснабжение с ОАО "Новосибирскэнергосбыт" с 01.08.2018г. на водоотведение с ОАО "НЗИВ" с 01.08.2018г. на вывоз мусора с оператором по обращению с твердыми бытовыми отходами по истечении месяца с момента определения такого оператора.

4 Обязать "ЖЭУ Центральное" внести изменения в договор управления многоквартирным домом, в части обеспечения собственников коммунальными услугами, порядке их оплаты и пр.

**ПОДПИСИ ПОСТОЯННОЙ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

Председатель счетной комиссии: Донцова Т.В. 

Члены счетной комиссии: Шаховцева Л.А. 

Захарова Т.Н. 

Суворова Н.В. 