

**Протокол № 3 Ц12/18**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: НСО г.Искитим, мкр Центральный, д. 12**  
**Общей площадью 2 183,2 кв.м.**

г. Искитим

30.07.2018г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 20.07.2018г. по 30.07.18 г.

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочная

Присутствовали: всего присутствовали 44 собственника, обладающих 66% голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 3 8,862 кв.м. Кворум имеется.

Инициатор общего собрания Донцова Татьяна Владимировна ( Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.12.09г. кв. 10)

**ПОВЕСТКА ДНЯ :**

1. Наделить ООО ЖЭУ" Центральное" ИНН 5446116280 полномочиями по представлению интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами в т.ч. путем заключения письменного договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на следующих условиях:

- минимальная стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе составляет 300 рублей в месяц;
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, утвержденных решением общего собрания собственников.

2 Наделить ООО "ЖЭУ Центральное" следующими полномочиями по исполнению договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (предоставление общего пользования по размещению сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения):

- направлять в адрес операторов связи оферту на заключение договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- принимать от операторов связи проектную документацию на размещение, ремонт и обслуживание оборудования и сетей связи в многоквартирном доме, с анализом на соответствие выданным техническим условиям, а также сроков и прочих условий их проведения;
- производить проверки на предмет выявления несанкционированных подключений третьих лиц к внутридомовым электрическим сетям и электрооборудованию, а при необходимости – их отключения, а также выполнение третьими лицами несанкционированных работ по строительству сетей связи в отсутствие соответствующего договора;
- утверждать технические условия по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем оборудования и сетей связи широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения;
- контролировать выполнение работ по монтажу, техническому обслуживанию сетей связи, восстановлению отделки помещений и устранению повреждений перекрытий, крыш и стен, уборке помещений общего пользования;
- принимать меры для прекращения работ третьими лицами по строительству, обслуживанию и ремонту сетей связи, выполняемых на многоквартирных домах без соответствующего согласования;
- производить осмотр оборудования и построенных сетей связи на предмет соответствия согласованным проектам и восстановлению общего имущества многоквартирных домов;

3. В случае заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на условиях согласованных собственниками многоквартирного дома разрешить размещение вышеназванного оборудования следующим организациям:

3 ООО "МегаКом" ИНН 5406447254

4. ПАО "МТС"ИНН 7740000076

5 АО "ЭР-Телеком Холдинг" ИНН 5902202276

6 ООО "Сибирские сети" ИНН 5404227535

7 ООО "Новотелеком" ИНН 5406260827

8. ЗАО "ЗАП-СибТранстелеком" ИНН 5407205145

9 ООО Телекомпания "ТВК-Плюс"

10. ПАО "Ростелеком" ИНН 7707049388

**ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ГОЛОСОВАЛИ :**

1. Наделить ООО "ЖЭУ Центральное" ИНН 5446006908 полномочиями по представлению интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами в т.ч. путем заключения письменного договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на следующих условиях:

- минимальная стоимость размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на общем имуществе составляет 300 рублей в месяц;
- обязательное выполнение требований технических условий по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, утвержденных решением общего собрания собственников.