

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-632/18
о назначении административного наказания

06.03.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-632/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА »**

У С Т А Н О В И Л:

«13» февраля 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.12.2017, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресам: г. Москва, Зарайская ул., д.39; Зарайская ул., д.46, к.1; Зарайская ул., д.46, к.2; Зарайская ул., д.47, к.1; Зарайская ул., д.47, к.2; Зарайская ул., д.49, к.1; Зарайская ул., д.51, к.1; Зарайская ул., д.51, к.2.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ «Жилищник Рязанского района» в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 5.9.3 п. 3.2.3 п. 3.2.1 п. 4.2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения: по адресу Зарайская ул., д.39:

- Повреждение остекления в дверных проемах лестничной клетки 8 этажа подъезда 1.
 - Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 6 этажа подъезда 1.
 - Наличие мусора в помещениях лестничных клеток 4,3,2,1 этажей подъезда 1.
 - Отсутствие плотного притвора приемных ковшей мусоропровода 4, 2 этажей подъезда 1.
- по адресу Зарайская ул., д.46, к.1:
- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1.
 - Отслоение окрасочного слоя подоконников в помещении лестничных клеток 3,4 этажей подъезда 3.
 - Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 2 этажей подъезда 3.
 - Наличие вандальных надписей на фасаде здания в районе 2 подъезда.
- по адресу Зарайская ул., д.46, к.2:
- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1,3.
 - Наличие рекламных объявлений на входной группе подъездов 1,3.
- по адресу Зарайская ул., д.47, к.1:
- Отслоение окрасочного слоя стен в помещениях лестничных клеток 1,2,3,4,5 этажей подъезда 1.
 - Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 1.
 - Наличие мусора в помещении лестничных клеток 1,2,4 этажей подъезда 1.