

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-634/18
о назначении административного наказания**

06.03.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-634/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА »**

У С Т А Н О В И Л:

«15» февраля 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.12.2017, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресам: г. Москва, Зарайская ул., д.16; Зарайская ул., д.25, к.1; Зарайская ул., д.25, к.2; Зарайская ул., д.27; Зарайская ул., д.29; Зарайская ул., д.31; Зарайская ул., д.33; Зарайская ул., д.53; Шатурская ул., д.39.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ « Жилищник Рязанского района » в связи с несоблюдением требований: п. 4.8.12 п. 3.2.3 п. 3.2.7 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 5.9.3 п. 4.7.1 п. 3.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

по адресу Зарайская ул., д.16:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1.

по адресу Зарайская ул., д.25, к.1:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1.

- Наличие рекламных объявлений на входной группе подъезда 1.

по адресу Зарайская ул., д.25, к.2:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1.

- Наличие рекламных объявлений на входной группе подъезда 1.

по адресу Зарайская ул., д.27:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1.

- Наличие рекламных объявлений на входной группе подъезда 1.

по адресу Зарайская ул., д.29:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1,4.

- Отслоение окрасочного слоя стен в помещении лестничных клеток 2,3 этажей подъезда 4.

- Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 5 этажа подъезда 4.

- Наличие следов протечек на стене в помещении лестничной клетки 2 этажа подъезда 4.

- Наличие рекламных объявлений на входной группе подъезда 1,4.