

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-763/18

о назначении административного наказания

03.04.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-763/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА »

У С Т А Н О В И Л:

«15» марта 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.12.2017, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресам: г. Москва, Луховицкая ул., д.6; Маевок ул., д.1, корп.1; Маевок ул., д.1, корп.2.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ «Жилищник Рязанского района» в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 3.2.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения: по адресу Луховицкая ул., д.6: - Повреждение окрасочного слоя стен помещений лестничных клеток 2,3 этажей подъезда 2. - Повреждение короба слаботочной системы в помещении лестничных клеток 1,2,3 этажа подъезда 2. - Отсутствие защитного экрана на отопительном приборе 1 этажа подъезда 2. - Наличие рекламных объявлений в помещениях лестничных клеток подъезда 2. по адресу Маевок ул., д.1, к.1: - Повреждение дверных заполнений в помещении лестничной клетки 10,9 этажа подъезда 1. - Отслоение окрасочного слоя подоконников в помещении лестничных клеток 2-12 этажа подъезда 1. - Отсутствие фурнитуры (оконные ручки) на оконных заполнениях с 2-12 этажа подъезда 1. - Повреждение окрасочного слоя стен помещений лестничных клеток 1-12 этажей подъезда 1. - Неисправность осветительных приборов в помещении лестничных клеток 11,9, 5,4,3,2 этажей подъезда 1. - Не упорядочена проводка слаботочной системы в помещении лестничных клеток 2,3,4,5 этажей подъезда 1. - Повреждение короба слаботочной системы в помещении лестничных клеток 1,2,3,5,9, этажа подъезда 1. по адресу Маевок ул., д.1, к.2: - Отсутствие фурнитуры (дверной ручки) в дверные заполнения в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 1. - Неисправность осветительных приборов в помещении лестничных клеток 12,7,4,3,2 этажей подъезда 1. - Повреждение короба слаботочной системы в помещении лестничных клеток 6,5,3 этажа подъезда 1. - Захламленность помещений лестничных клеток 4,5,9 этажей подъезда 1. - Наличие рекламных объявлений на входной группе и помещениях лестничных клеток подъезда 1. - Наличие вандальных надписей в кабине лифта и помещении лестничных клеток подъезда 1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮВ-02645, № РЛ-О-ЮВ-02646, № РЛ-О-ЮВ-02647 от 15.03.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)