

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-657/18**  
о назначении административного наказания

13 MAR 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-657/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА »**

**У С Т А Н О В И Л:**

«22» февраля 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.12.2017, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресам: г. Москва, Новокузьминская 4-я ул., д.9, к.2; Федора Полетаева ул., д.19, к.2; Федора Полетаева ул., д.21, к.1.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ « Жилищник Рязанского района » в связи с несоблюдением требований: п. 4.2.1.1 п. 3.2.1 п. 3.2.2 п. 5.9.3 п. 5.6.2 п. 3.2.3 п. 4.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения: по адресу Новокузьминская 4-я ул., д.9, к.2: - Повреждение почтовых ящиков в помещении подъезда 2. - Наличие вандальных надписей в помещении лестничных клеток 5,8 этажей подъезда 2. - Наличие мусора в помещении лестничных клеток 4,7,8,9 этажей подъезда 2. - Отсутствие плотного притвора приемных ковшей мусоропровода 7,8 этажей подъезда 2. по адресу Федора Полетаева ул., д.19, к.2:

- Отсутствие рассеивателей на осветительных приборах в помещении лестничных клеток 1,2,5,6,7,8 этажей подъезда 4. - Наличие рекламных объявлений на входной группе подъездов 1,2,3,4. - Наличие мусора в помещении лестничных клеток 5 этажа подъезда 4 и входной группе подъездов 1,2. по адресу Федора Полетаева ул., д.21, к.1:
- Повреждение дверного заполнения в помещении лестничной клетки 3 этажа подъезда 1.
- Повреждение оконных проемов в помещении лестничных клеток 3,8,11.
- Наличие мусора в помещении лестничных клеток 1,2,3 этажей подъезда 1.
- Отсутствие плотного притвора приемных ковшей мусоропровода 12 этажа подъезда 1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮВ-02629, № РЛ-О-ЮВ-02630, РЛ-О-ЮВ-02631 от 22.02.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.  
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)