

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-1160/18
о назначении административного наказания

29 МАЙ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-1160/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА»**

У С Т А Н О В И Л:

«03» мая 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 30.03.2018, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресу: г. Москва, Зеленодольская ул., д.3.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирным домом. В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ «Жилищник Рязанского района» в связи с несоблюдением требований: п. 4.8.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены следующие нарушения: - Повреждение ипольного покрытия (отбита плитка) в помещении лестничных клеток 1,2,3 этажа подъезда 3. - Повреждение окрасочного слоя стен в помещении лестничных клеток 4 этажа подъезда 1; 1,4,5 этажей подъезда 3. - Загрязнение окрасочного слоя стен в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 1. - Не упорядочена проводка слаботочной системы в помещении лестничной клетки 3,5 этажа подъезда 3. - Повреждение короба слаботочной системы в помещении лестничных клеток 1 этажа подъезда 1; 2,3 этажа подъезда 3. - Отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 3. - Неисправность осветительного прибора в помещении лестничных клеток 2,4 этажа подъезда 1; 2,4 этажа подъезда 3. - Наличие следов протечек в помещении лестничных клеток 5 этажа подъезда 3; 5 этажа подъезда 1. - Наличие мусора в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 1. - Повреждение наружных водосточных труб со стороны дворовой территории. - Наличие вандальной надписи на фасаде дома.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-ЮВ-02784 от 03.05.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2018 ГБУ «Жилищник Рязанского района» привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания № ЮВ-3/18, № ЮВ-11/18, № ЮВ-13/18. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)