

20 11947

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-2157/18**

о назначении административного наказания

09 ОКТ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-2157/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА»**

**У С Т А Н О В И Л:**

«28» сентября 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.06.2018, на основании обращения Префектуры Юго-Восточного административного округа от 06.09.2018 № МЖИ-05-22735/18, проведены контрольные мероприятия (осмотр) подъездов многоквартирного дома, расположенного по адресам: Рязанский просп., д.52, Рязанский просп., д.54, , после проведения планово-предупредительного ремонта.

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ «Жилищник Рязанского района» в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 4.8.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены следующие нарушения: - по адресу Рязанский просп., д.52: - повреждение оконного заполнения в помещении лестничных клеток 2,4 этажа подъезда 5; - отсутствие остекления в помещении лестничной клетки 4 этажа подъезда 5; - частично отсутствует плитка на полу в помещении лестничной клетки на 2, 3 этажах подъезда 5; - повреждение почтовых ящиков в помещении лестничной клетки 1 этажа подъезда 5; - по адресу Рязанский просп., д.54: - повреждение оконного заполнения в помещении лестничных клеток 2,3 этажей подъезда 1; 1 этажа подъезда 2; 2 этажа подъезда 3; 1, 2, 4 этажей подъезда 4; 2,3 этажей подъезда 5; - неисправность заполнения остекления входной двери (2-й нитки) 1 этажа подъезда 4; - неисправность ступеней в помещении лестничных клеток 1, 3, 4 этажей 4 подъезда; 3 этажа 5 подъезда; - частично отсутствует плитка на полу в помещении лестничной клетки на 2 этаже подъезда 5; - повреждение окрасочного слоя дверц поэтажных щитков в помещениях лестничных клеток подъезда 2; - отсутствие рассеивателя на осветительном приборе в помещении лестничной клетки 4 этажа подъезда 2; прибора освещения 1, 3 этажа подъезда 1; - наличие следов протечек в помещении лестничных клеток 1 этажа подъездов 1, 3; - наличие рекламных объявлений в помещениях лестничных клеток подъездов 1, 3, 4;

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-ЮВ-10106 от 28.09.2018, № РЛ-О-ЮВ-10107 от 28.09.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2018 ГБУ «Жилищник Рязанского района» привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания № ЮВ-3/18, № ЮВ-11/18, № ЮВ-13/18. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)



На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **Государственное бюджетное учреждение города Москвы**

**«Жилищник Рязанского района»** (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7721313620** Дата госрегистрации: **02.06.2015**

АДРЕС: **109377, г. Москва, Новокузьминская 1-я ул., д. 10(109377, г. Москва, 1-я Новокузьминская, д. 10)** (для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
=пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

(подпись) (фамилия, инициалы)

**Иванцов Э. В./**

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

