

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-655/18

о назначении административного наказания

13 MAR 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮОВ-655/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА »**

У С Т А Н О В И Л:

«21» февраля 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.12.2017, проведен осмотр жилого фонда Рязанского района по адресам: г. Москва, Новокузьминская 4-я ул., д.3, к.1; Новокузьминская 4-я ул., д.7, к.1; Новокузьминская 4-я ул., д.8, к.2

ГБУ «Жилищник Рязанского района» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «18» сентября 2015 года № 077000771 и договора управления многоквартирными домами.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ГБУ « Жилищник Рязанского района » в связи с несоблюдением требований: п. 5.6.2 п. 4.2.1.1 п. 3.2.1 п. 3.2.2 п. 4.8.12 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения: по адресу Новокузьминская 4-я ул., д.3, к.1:

- Неисправность осветительных приборов в помещении лестничных клеток 8,6, 8, 10, 11, 12 этажей подъезда 2.
- Наличие следов протечек на потолке помещения лестничной клетки 6 этажа подъезда 2.
- Наличие вандальных надписей в помещении лестничных клеток 14,15 этажей подъезда 2.
- Наличие мусора в помещении лестничных клеток 6,8,14 этажей подъезда 2.

по адресу Новокузьминская 4-я ул., д.7, к.1:

- Отсутствие плотного притвора входной двери подъезда 1,2,5.
- Наличие рекламных объявлений на входной группе подъездов 1,2,3,4,5,6.

по адресу Новокузьминская 4-я ул., д.8, к.2:

- Повреждение почтовых ящиков в помещении подъезда 3.
- Отсутствие рассеивателей на осветительных приборах в помещениях лестничных клеток 5,8,9 этажей подъезда 3.
- Наличие вандальных надписей на входной группе подъезда 5 и фасаде дома.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра № РЛ-О-ЮОВ-02626, № РЛ-О-ЮОВ-02627, РЛ-О-ЮОВ-02628 от 21.02.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)