

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

43.1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-3094/18
о назначении административного наказания

11 СЕН 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № 3-3094/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КАПИТАЛ-ИНВЕСТ»

У С Т А Н О В И Л:

28.08.2018г., Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма управы района Солнцево от 27.08.2018 № МЖИ-05-21946/18 и в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЗАО от 01.08.2018 до 31.08.2018 № б/н, проведено обследование многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Авиаторов ул., д.5, к.5, Авиаторов ул., д.5, к.6 на предмет подготовки к осенне-зимней эксплуатации.

ЗАО УК «КАПИТАЛ-ИНВЕСТ» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 № 0777000511.

В результате осмотра было установлено, что ЗАО УК «КАПИТАЛ-ИНВЕСТ», в связи с несоблюдением требований п. 4.1.15 п. 5.2.23 п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 3.2.3 п. 3.2.7 п. 5.3.11 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения, а именно:

- по адресу Авиаторов ул., д.5, к.5:

Захламление одной секции подвального помещения строительным мусором

Частичная неисправность переходных мостиков в подвальном помещении

Неисправность освещения на л/к под.1, эт.3

Неисправность доводчика второй тамбурной двери под. 1

Отсутствует уплотнительная прокладка на входной двери под.1

Неудовлетворительное санитарное состояния мест общего пользования под.1

Неисправность теплоизоляции 1,5 п.м. на стояке ГВС в подвале

- по адресу Авиаторов ул., д.5, к.6:

Захламление одной секции подвального помещения строительным мусором

Частичная неисправность переходных мостиков в подвальном помещении

Неисправность освещения на л/к под.1, эт.3

Неисправность доводчика второй тамбурной двери под. 1

Отсутствует уплотнительная прокладка на входной двери под.1

Неудовлетворительное санитарное состояния мест общего пользования под.1

Неисправность теплоизоляции 1,5 п.м. на стояке ГВС в подвале

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение

юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КАПИТАЛ-ИНВЕСТ»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7709847103 Дата госрегистрации: 29.01.2010

АДРЕС: 105005 Г МОСКВА НАБ АКАДЕМИКА ТУПОЛЕВА 15(125057, г. Москва, Чапаевский пер, д. 3)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
- сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»
Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.