

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

143407, Московская область, город Красногорск, бульвар Строителей, дом 4, корп. 1

тел. 8-499-579-94-50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОБ-1243-20-22-2015

по делу об административном правонарушении

« 12 » февраля 2015 г.

г. Жуковский Московской области

Руководитель, (первый заместитель руководителя, заместитель руководителя) Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Кириллов Павел Александрович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОБ-1243-20-22-2015 от «10» февраля 2015 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении ЗАО УК «Капитал-Инвест»

(наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации: 125057, Москва, Таловские пер., д.3

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810400202002600 К/С 30101810100000000784

Банк ОАО «Балк Уралсиб»

БИК 044525784 ИНН 7709844103

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Каларева Анна Константиновна
представителя лица на основании от 10.02.2015 г/ч Каларева Анна
потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

По адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский, ул. Спортивная, дом 2, в ходе проведения внеплановой выездной проверки 09 февраля 2015 года в период с 15 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. технического состояния вышеуказанного жилого дома установлено, что ЗАО УК «Капитал-Инвест», имея возможность по соблюдению требований жилищного законодательства не приняло необходимых мер по содержанию и ремонту жилого дома, а именно не выполнило работы:

- по устранению диагональных трещин в несущей колонне в подвальном помещении в зоне между 7 и 8 подъездами;
- по устранению диагональных и вертикальных трещин в приквартирных холлах 7 подъезда на всех этажах слева от входа в холл;
- по устранению диагональных трещин на 1 этаже 8 подъезда в приквартирном холле 588-589 квартир;
- по устранению диагональной трещины на фасаде здания в зоне 8 подъезда справа от входной группы под окном 1 этажа

Тем самым были нарушены требования «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные постановлением Госстроя № 170 от 27.09.2003 г., а именно:

- п. 4.1.1. – «организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить исправное состояние фундаментов и стен подвалов зданий»;

- п. 4.2.1.3. – «не допускается.. деформация конструкций, разрушение стенового материала»

Таким образом ЗАО УК «Капитал-Инвест» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства нет

Отягчающие вину обстоятельства нет

Принимая во внимание, изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административные правонарушения

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ: ЗАО УК «Капитал-Инвест» (наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях; - предусмотренном ст. Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газогов, оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере сорока тысяч рублей

Штраф в сумме сорока тысяч рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административный штраф невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев. Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись) Кириллов П.А. (ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 23 » февраля 2015 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть) Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Кириллов П.А. (ФИО) Копия постановления вручена: 1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ « 12 » февраля 2015 г. (подпись) Кириллов П.А. (ФИО) 2. Потерпевшему /представителю/ « » 2015 г. (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления: Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении « » 2014 г., № (дата, номер квитанции) Потерпевшему « » 2014 г., № (дата, номер квитанции) (подпись должностного лица, направившего копию)