

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-3483/18**  
о назначении административного наказания

02 ОКТ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № 3-3483/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении и . о . Директора ГБУ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РАЙОНА НОВО-ПЕРЕДЕЛКИНО » Алехина Андрея Алексеевича

**У С Т А Н О В И Л:**

14.09.2018г., Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, на основании письма префектуры Западного административного округа города Москвы от 14.09.2018 № МЖИ-05-23840/18, проведено обследование многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, 1-я Лукино ул., д. 9, в рамках завершения работ по выполнению гарантийных обязательств подготовки к осенне-зимней эксплуатации.

ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 27.06.2016 № 077 000953 и договора управления.

И.о. директора Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ново-Переделкино» на дату выявления нарушения и дату составления протокола является Алехин Андрей Алексеевич, что подтверждается приказом от 10.09.2018 № 90.

В результате осмотра было установлено, что и.о. директора ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино» Алехин Андрей Алексеевич, в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечила соблюдение установленных п. 4.7 п.п. 4.7.1, п. 4.2 п.п. 4.2.1.1, п. 3.3 п.п. 3.3.3, п. 4.6 п.п. 4.6.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения:

- по адресу: г. Москва, 1-я Лукино ул., д. 9:

Наличие протечек (сырости) на потолке от неисправности кровли;

Неисправность потолков в приквартирном холле;

Отсутствие ходовых досок на чердаке;

Нарушена целостность кровельного покрытия.

Данные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-3-15040 от 14.09.2018 и материалом фотофиксации.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. За период с 01.01.2018 и.о. директора ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино» Алехин Андрей Алексеевич привлекался к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания № 08-2322/18 от 17.07.2018.

Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать и.о.директора ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА НОВО-ПЕРЕДЕЛКИНО» Алехина Андрея Алексеевича

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

Дата и место рождения: 18.01.1966г., г. Выкса, Горьковской обл.

АДРЕС:156901, Костромская обл., г. Волгореченск, им. 50-летия Л. Комсомола ул., д. 61, кв. 21

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере пяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместителю / начальнику Государственной жилищной инспекции города Москвы / Ревин Н. А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником и представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525000  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.