

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 3 м-н Космос за 2020 год**

п/пN	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	5,032		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020 г.	т.руб.			322,4
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2020 г.				957,0
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	5,032		898,9
	Прочие доходы				58,2
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт"ООО"Арт-Информ", ООО"Нет Бай Нет"ОАО "Ростелеком"				42,1
	Доходы по доставке единого платежного документа				1,0
	Нежилые помещ.				14,6
	Платные услуги				0,4
	ДОХОДЫ по оплате за 2020 г.				982,7
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	102,9		924,5
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2021 г.				296,7
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				1031,0
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				352,9
2.2	Страховые взносы	%	30,02		105,9
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				16,7
2.4	Ремонт конструктивных элементов с прим.№2				124,1
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				21,0
2.6	Услуги сторонних организаций				108,5
-	Размещение отходов не относящихся к ТКО				1,2
-	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	14		13,9
-	Услуги аварийно-диспетчерской службы				30,2
-	Видеообследование вентиляции				46,2
-	Валка аварийных деревьев				17,0
2.7	Прочие прямые расходы				5,0
-	Охрана труда				4,1
-	Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д.)				0,9
2.8	Общексплуатационные расходы				208,8
-	Услуги МУП РАЦ 4 %				48,1
-	ФОТ ИТР				115,2
-	Страховые взносы	%	30,02		34,6
-	Услуги почты				0,04
-	Услуги связи				1,1
-	Услуги банка				1,1
-	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,7
-	Канцтовары				1,1
-	Расходы по доставке единого платежного документа				1,0
-	Прочие:услуги по сайту, оценка проф. рисков, обучение и т.д.				5,0
-	Коммунальные услуги				1,0
2.9	ОДН				71,1
-	электроэнергия				58,3
-	холодное водоснабжение, водоотведение				12,9
-	горячее водоснабжение				0
2.10	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				16,9
	Результат по оплате				-48,3

Прим.№1-16,7 т.руб.: дезинсекция подвалов -0,3 т.руб., дезинфекция подъездов -1,1 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ -5,4 т.руб., перевоз мусора, материалов - 0,2 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 1,5 т.руб., покос травы - 1,3 т.руб., посыпка дорог, тротуарных дорожек - 3,3 т.руб., ремонт городка - 0,1 т.руб., ремонт инвентаря - 0,3 т.руб., уборка кровли - 0,3 т.руб., уборка территории, подъездов - 2,7 т.руб., уборка техэтажа - 0,2 т.руб.

Прим. №2- 124,1 т.руб.: устройство парапетных отливов - 70,2 т.руб., изг. и монтаж метал. дверей - 37,5 т.руб., ремонт дверей - 0,5 т.руб., изготовление металлической решетки входа в подвал - 0,9 т.руб., остекление - 0,1 т.руб., ремонт кровли - 12,0 т.руб., ремонт крыльца - 1,7 т.руб., электрогазосварочные работы - 1,2 т.руб.

Прим. №3-21,0 т.руб.: опломбировка приборов учета - 0,1 т.руб., ремонт системы отопления - 1,2 т.руб., ремонт трубопровода фекальной канализации - 2,1 т.руб., электромонтажные работы - 17,6 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"



Жданов Р.Н.

ООО "УО Олимп" тел.32-78-69