

**Годовая отчетность о расходовании полученных денежных средств
по многоквартирному жилому дому № 30 м-н Олимпийский за 2020 год**

п/пN	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	11,8		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2020г.	т.руб.			608,7
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2020г.				3116,4
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	11,8		3025,8
	Прочие доходы				90,6
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				39,7
	Доходы по доставке единого платежного документа				2,4
	вознаграждение 4% по приему платежей за лифты				23,9
	Нежилые помещ.				23,9
	Платные услуги				0,7
	ДОХОДЫ по оплате за 2020г.				3032,8
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	97,5		2950,4
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2021г.				684,1
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				2698,5
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				832,8
2.2	Страховые взносы	%	30,02		250,0
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				37,0
2.4	Ремонт конструктивных элементов: прим.№2				105,6
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				14,6
2.6	Услуги сторонних организаций				52,7
-	Расходы по захоронению мусора самовывозом				2,9
-	Валка аварийных деревьев				17,0
-	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	32		32,8
2.7	Обслуживание лифтов	т.м2	11,8	4,3	609,9
2.8	Прочие прямые расходы				83,1
-	Охрана труда				9,8
-	Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д.)				2,1
-	Услуги аварийной службы				71,2
2.9	Общезксплуатационные расходы				494,5
-	Услуги МУП РАЦ 4 %				113,6
-	ФОТ ИТР				271,8
-	Страховые взносы	%	30,02		81,6
-	Услуги почты				0,1
-	Услуги связи				2,5
-	Услуги банка				2,6
-	Услуги по обслуживанию оргтехники				1,7
-	Канцтовары				2,5
-	Расходы по доставке единого платежного документа				2,4
-	Страхование особо опасных объектов(лифты)				1,6
-	Прочие:услуги по сайту, оценка проф. рисков, обучение и т.д.				11,8
-	Коммунальные услуги				2,3
2.10	ОДН				178,5
-	электроэнергия				127,5
-	холодное водоснабжение, водоотведение				25,7
-	горячее водоснабжение				25,3
2.11	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				39,8
	Результат по оплате				334,4

Прим.№1 - 37,0 т.руб.: дезинсекция - 0,7 т.руб., дезинфекция - 1,7 т.руб., дератизация - 0,5 т.руб., завоз песка в песочницу - 0,3 т.руб., окраска бордюров - 4,7 т.руб., окраска дверей, контейнеров,МАФ- 4,7 т.руб., перевоз мусора, материалов - 1,0 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,8 т.руб.,покос травы - 0,9 т.руб., ремонт городка - 0,2 т.руб., ремонт инвентаря - 0,1т.руб., ремонт контейнеров - 14,5 т.руб., уборка территорий,подъездов - 4,0 т.руб., установка изгороди - 1,6 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 1,3 т.руб.
Прим. №2 - 105,6 т.руб.: ремонт межпанельных швов, стыков - 92,2 т.руб., установка запорной арматуры сист. отопления-0,7 т.руб., ремонт дверей на мусорокамерах - 1,3 т.руб., ремонт кровли - 4,1 т.руб., ремонт мусоропровода 3,5 т.руб., ремонт крыльца - 0,7 т.руб., ремонт машинного отделения - 1,3 т.руб., ремонт фасада - 0,2 т.руб., электрогазосварочные работы - 2,1 т.руб.
Прим. №3 - 14,6 т.руб.: опломбировка приборов учёта - 0,2 т.руб., ремонт системы отопления - 0,7 т.руб., ремонт трубопровода ГВС-0,4 т.руб., электромонтажные работы-11,1 т.руб., ремонт трубопровода фек. канализации-0,9 т.руб., ремонт элеват.узлов и замена запорной арматуры сист. отопления-0,7 т.руб., ремонт трубопровода ХВС - 0,6 т.руб.

Директор ООО "УО Олимп"

Жданов Р.Н.



ООО "УО Олимп" тел.32-78-69