



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № В-459/20
о назначении административного наказания

11 ФЕВ 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-459/20** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»**

У С Т А Н О В И Л:

29.01.2020 главным специалистом Государственной жилищной инспекции города Москвы Сейфулиным И.А. в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной Инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ВАО от 31.12.2019 №б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных жилых домов по адресам: Измайловский б-р, д.60/10, Парковая 16-я ул., д.18, Парковая 15-я ул., д.18, к.2, Средняя Первомайская ул., д.44, Парковая 15-я ул., д.24, к.1.

ГБУ "Жилищник района Восточное Измайлово" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 09.04.2015 № 077000230 и договоров управления многоквартирными домами: №б/н от 14.09.2013, №б/н от 28.03.2013, №б/н от 18.09.2013, №б/н от 01.12.2013, №б/н от 18.09.2013.

В результате осмотра было установлено, что ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», в связи с несоблюдением требований п. 3.4.5 п. 5.6.2 п. 3.2.11 п. 3.2.16 п. 3.2.1 п. 3.2.2 п. 3.2.18 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)

а именно:

- по адресу Измайловский б-р, д.60/10:



Отсутствие запирающего устройства на двери в подвал

Захламленность лестничной площадки 1 этажа 3 подъезда (коляски, велосипеды)

Не выполнена уборка входных помещений 1 этажа подъезда 1,2

- по адресу Парковая 15-я ул., д.18, к.2:

Неисправность освещения (отсутствует плафон рассеиватель) на 9 этаже 5 подъезда

Захламленность лестничной площадки 8 этажа 5 подъезда строительным мусором

Неисправность запирающего устройства приквартирного электрощитка на 2,3,5 этаже 5 подъезда

- по адресу Парковая 15-я ул., д.24, к.1:

неисправно СЗУ тамбурной двери 2 подъезда

Захламленность лестничной площадки 9 этажа 2 подъезда строительным мусором

Наличие рекламных объявлений на фасаде дома в зоне 1,2 подъезда

- по адресу Парковая 16-я ул., д.18:

Неисправность освещения (отсутствует плафон рассеиватель) на 5 этаже 1 подъезда

Захламленность лестничной площадки 1 этажа 3 подъезда бытовым мусором

Неисправность запирающего устройства приквартирного электрощитка на 2,3,5 этаже 1 подъезда

- по адресу Средняя Первомайская ул., д.44:

неисправно СЗУ двери 2 подъезда

Наличие рекламных объявлений на фасаде дома в зоне 1,2 подъезда

Не выполнена уборка входных помещений 1 этажа подъезда 1,2.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Наличие события административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 29.01.2020 № РЛ-О-В-01557.

Согласно ч. 3 ст. 4.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ к отягчающим вину обстоятельствам относится в том числе повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию (постановление о назначении административного наказания вступило в законную силу), по которому не истек годичный срок после оплаты постановления о назначении административного наказания. Однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ.

ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается



вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания № В-373/19 от 16.04.2019.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7719895787** Дата госрегистрации: **13.11.2014**

АДРЕС: **105077, г. Москва, Первомайская ул., д. 107А(105077, г. Москва, Первомайская, д. 107А)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного: **ст. 7.22** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



/ Ревин Н. А. /
(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:



УИН: **0355071900000000237343798**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 789 1 16 01072 01 0000 140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.